

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 03.06.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kuusalu Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Kuusalu Vallavalitsus teatab, et kehtestas 23.mai 2024 korraldusega nr 140 Valkla küla Kahuranna (35201:001:0581) kinnistu detailplaneeringu.

Detailplaneeringuga tehakse ettepanek jagada Kahuranna kinnistu kaheks eraldiseisvaks elamumaa sihtotstarbega krundiks, suuruslega 1,5 ja 1,2 ha. Planeeringuga on määratud hoonestusalad ning ehitusõigused elamute ning abihoonete rajamiseks. Juurdepääs kinnistule on kavandatud avaliku kasutusega Valkla-Haapse teelt ning Tamme kinnistul asuvalt erateelt. Eratee kasutamiseks on sõlmitud vastav notariaalne leping.

Planeeritav ala asub kehtiva Kuusalu valla üldplaneeringu kohasel hajaasustusalal, perspektiivsel elamualal. Menetletav detailplaneering on üldplaneeringule vastav. Detailplaneering on kooskõlastatud lähteülesandega ette nähtult Päästeameti ning Transpordiametiga.

Detailplaneeringu elluviimisega ei kaasne eeldatavalt olulisi majanduslikke, sotsiaalseid ega kultuurilisi mõjusid, samuti ei kaasne olulist mõju looduskeskkonnale.

Dokumendid

- [Kuusalu Vallavalitsuse 23.mai 2024 korraldus nr 140](#)

Kuusalu Vallavalitsus

Mõisa tee 17, Kiiu alevik, 74604 Harjumaa

Telefon: 606 6370

E-post: vallavalitsus@kuusalu.ee

Teadaande number 2264039