

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 30.01.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rapla Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Rapla Vallavalitsus teatab Rapla linnas, Sauna tn 8 kinnistu üldplaneeringut muutva detailplaneeringu algatamisest. Planeeringuga on hõlmatud Rapla vallas Rapla linnas Sauna tn 8 maaüksus (katastritunnus 67001:001:0870, pindala 1596 m², sihtotstarve 100% ärimaa), mis piirneb kirdest Sauna tn 6 tootmismaa kinnistuga (katastritunnus 66901:001:0870), kagust Sauna tänavaga (6692055 Sauna tänav, katastritunnus 66901:001:0120), edelast Sauna tn 10 ärimaa kinnistuga (katastritunnus 67001:001:0015), loodest Sauna tn 8a (katastritunnus 66901:001:0871) ja Talve tn 3 (katastritunnus 66901:001:0812) elamumaa kruntidega. Planeeringuala suurus on ca 0,2 ha. Põhjendatud juhtudel, näiteks läbipääsu- ja tehnovõrkudega seotud servituutide vajadusega alade ilmnemisel väljapool detailplaneeringu algatamisel määratud planeeringuala piiri võib planeeringuala laiendada koostöös puudutatud maaomanikega. Detailplaneeringu eesmärk on tingimuste sätestamine olemasoleva 1954. aastal kasutusele võetud saunahoone (ehitisregistri kood 109016831) ümberehitamiseks korterelamuks.

Detailplaneeringu koostamise vajadus tuleneb Rapla valla üldplaneeringust ning asjaolust, et üldplaneeringut muutva maakasutuse korral ei ole ehitusõigust võimalik anda projekteerimistingimustega.

Planeeringu koostamise käigus on vajalik värskendada olemasolevat geoalust. Võimalike täiendavate uuringute vajadus pole ilmnenu.

Dokumendid

- [Rapla Vallavolikogu otsus](#)

Ärinimed

Rapla Vallavalitsus, kehtetud ärinimed: Rapla Vallavalitsus.

Rapla Vallavalitsus
Rapla, RAPLAMAA, Viljandi mnt 17
Telefon: 4890510
E-post: RAPLA@RAPLA.EE

Teadaande number 1250085