

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 30.01.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab Lehmja küla Kõrtsi tee 4 ja 6 kinnistute ning lähiala detailplaneeringu kehtestamisest. Planeeritav ala asub Lehmja külas, Põrguvälja tee ja Kõrtsi tee nurgal, arenevas piirkonnas. Juurdepääs alale on planeeritud avalikult kasutatavalt Kõrtsi teelt. Planeeringuala suurus on ligikaudu 2,8 ha.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta 20.12.2005 Rae Vallavalitsuse korraldusega nr 1694 kehtestatud Lehmja küla Lookivi, Väljakivi ja Metsakivi kinnistute detailplaneeringut pos 5 ja 15 osas, suurendada kinnistute ehitusõigust ning laiendada olemasolevat hoonestusala, lahendada juurdepääsud ja tehnovõrkudega varustamine ning haljastus. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarveteks on määratud äri- ja tootmismaa ning ühiskondlike hoonete maa. Olulisi majanduslikke, sotsiaalseid, kultuurilisi ja looduskeskkonnale kaasnevaid negatiivseid mõjusid detailplaneeringu ei kaasane.

Dokumendid

- [Lehmja küla Kõrtsi tee 4 ja 6 kinnistute ning lähiala detailplaneeringu kehtestamine](#)

Rae Vallavalitsus
Jüri, HARJUMAA, Aruküla tee 9
Telefon: 6056750
E-post: INFO@RAE.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
peaarhitekt Siim Orav
Telefon: 6056782
E-post: siim.orav@rae.ee

Teadaande number 1250170