

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 30.04.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saaremaa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Saaremaa Vallavalitsus teatab Hindu külas Männi detailplaneeringu algatamisest Saaremaa Vallavalitsuse 16.04.2024 korraldusega nr 2-3/387. Planeeringuala suurusega ca 1,7 ha hõlmab Hindu külas Männi katastriüksust (katastritunnus 55001:001:0424, maatulundusmaa 100%). Detailplaneeringu eesmärk on ehitusõiguse määramine põllumajanduslike tootmisehitiste ja kauplus-kohviku püstitamiseks, katastriüksusele osaliselt äri- ja tootmismaa määramine.

Kehtivast Orissaare valla rannaala osaüldplaneeringust tulenevalt tuleb detailplaneering koostada, kui soovitakse tööstus- ja tootmishoonete ja -rajatiste ehitusprojekti koostamist ja püstitamist valla rannaalal. Planeeringuala asub üldplaneeringu kohaselt metsaalal ja juhtfunktsiooni määratud ei ole ning kavandatakse ehitusloa kohustuslikke hooneid, seetõttu algatati detailplaneering planeerimisseaduse § 125 lg 2 alusel.

Planeeringu algatamiseks teadaoleva informatsiooni põhjal uuringute vajadus puudub. Detailplaneeringu algatamise korraldus on elektroonselt kättesaadav Saaremaa valla avalikus dokumendiregistris https://adr.novian.ee/saaremaa_vald/dokument/6302737 ja detailplaneeringuga seotud dokumendid on kättesaadavad <https://gis.saaremaavald.ee/failid/DP/DP-24-010/>.

Saaremaa Vallavalitsus

Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, Tallinna tn 10

Telefon: +372 4525000

E-post: vald@saaremaavald.ee

Teadaande number 2250771