

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 23.01.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Pärnu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Pärnu Linnavalitsus teatab Pärnu linn, Tammuru küla, Tammuru tehnoküla 2 ja selle lähiümbruse detailplaneeringu algatamisest

Paikuse Vallavalitsus on algatanud 13.10.2017 korraldusega nr 274 detailplaneeringu endise Paikuse valla territooriumil (nüüd Pärnu linn, Tammuru küla) Tammuru tehnoküla 2 kinnistu ja selle lähiümbruse maa-alale.

Planeeringualaks on Pärnus linnas, Tammuru külas asuv tootismaa, mis piirneb ühest küljest tootismaa kinnistutega ja teiselt poolt maatulundusmaadega. Planeeringuala suurus on 6,5 hektarit. Tammuru tehnoküla 2 kinnistu on 100% tootismaa. Juurdepääs 5680053 Tammuru tehnoküla tee L1 ja jätkuvalt riigi omandis olevalt maalt.

Kinnistul kehtib Paikuse Vallavalitsuse 07.04.1997 korraldusega nr 88 kehtestatud detailplaneering „Tammuru endise pardifarmi maa-ala detailplaneering“.

Detailplaneeringu eesmärgiks on määrata maaüksuse arenguperspektiivid, sihtotstarbed, ehitusõigused, juurdepääsud ja tehnovõrkude paiknemine.

Detailplaneeringu koostamise ülesandeks on kruntidele sobivaima hoonestusala, ehitusõiguse ja arhitektuursete tingimuste määramine, samuti juurdepääsuteede, parkimis-, haljastus- ja heakorralahenduse väljatöötamine. Detailplaneeringuga kavandatud maakasutuse sihtotstarbed on tootismaa, ärimaa ja transpordimaa. Detailplaneering koostatakse endise Paikuse valla üldplaneeringu kohasena.

Esialgu uuringute lisavajadust ei ole ette näha.

Dokumentidega saab tutvuda <https://atp.amphora.ee/paikusevv/index.aspx?itm=228395>

Pärnu Linnavalitsus
Suur-Sepa tn 16, Pärnu, Pärnu, Pärnumaa
Telefon: 4448100
E-post: linnavalitsus@lv.parnu.ee

Teadaande number 1247937