

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 23.01.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Pärnu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Pärnu Linnavalitsus teatab Pärnu linn, Seljametsa küla, Kauri kinnistu ja selle lähiümbruse maa-ala detailplaneeringu algatamisest

Paikuse Vallavalitsus on algatanud 10.11.2017 korraldusega nr 313 detailplaneeringu endise Paikuse valla territooriumil (nüüd Pärnu linn, Selajmetsa küla) Kauri maaüksuse ja selle lähiümbruse maa-alale.

Planeeringualaks on Pärnus linnas, Seljametsa külas asuv tootmismaa, mis piirneb Seljametsa lasteaia maaga (ühiskondlike ehitiste maa. Planeeringuala suurus on 0,8 hektarit. Kauri kinnistu on 100% tootmismaa. Juurdepääs 19276 Taali-Põlendmaa-Seljametsa teelt.

Alal kehtib Paikuse Vallavolikogu 12.02.1997 otsusega nr 13 kehtestatud detailplaneering „Seljameta kooli detailplaneering“.

Detailplaneeringu eesmärgiks on määrata maaüksuse arenguperspektiivid, sihtotstarbed, ehitusõigused, juurdepääsud ja tehnovõrkude paiknemine.

Detailplaneeringu koostamise ülesandeks on kruntidele sobivaima hoonestusala, ehitusõiguse ja arhitektuursete tingimuste määramine, samuti juurdepääsuteede, parkimis-, haljastus- ja heakorralahenduse väljatöötamine. Detailplaneeringuga kavandatav maakasutuse sihtotstarbed on tootmismaa, ärimaa, transpordimaa. Detailplaneering koostatakse endise Paikuse valla üldplaneeringu kohasena.

Esiialgu uuringute lisavajadust ei ole ette näha.

Dokumentidega saab tutvuda <https://atp.amphora.ee/paikusevv/index.aspx?itm=229649>

Pärnu Linnavalitsus
Suur-Sepa tn 16, Pärnu, Pärnu, Pärnumaa
Telefon: 4448100
E-post: linnavalitsus@lv.parnu.ee

Teadaande number 1247940