

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 12.03.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab Harku Vallavolikogu 29.02.2024 otsusega nr 13 algatati detailplaneeringu koostamine Tiskre külas Alasniidu tee 23 (katastritunnus 19801:002:1456) maaüksusel ja lähialal.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on varasemalt kehtestatud Tiskre külas Apametsa piirkonnas, kvartalis X asuva elurajooni detailplaneeringu ümberplaneerimine Alasniidu tee 23 maaüksuse osas sooviga muuta maaüksuse sihtostarvet ja jagada maaüksus üheks 383 m² suurusega transpordimaa krundiks ning üheks 2000 m² suurusega elumumaa krundiks. Esitatud taotluse kohaselt soovitakse elumumaa krundile määrata ehitusõigus ühe üksikelamu ja kahe abihoone püstitamiseks. Transpordimaa krunt kavandatakse olemasoleva kergliiklustee tarvis ja võõrandatakse tasuta kohalikule omavalitsusele. Lisaks on detailplaneeringu koostamise eesmärgiks juurdepääsutee ning tehnovõrkudega varustamise lahendamine.

Planeeritav ala, suurusega u 0,24 ha, paikneb Tiskre külas Alasniidu elamurajoonis, piirnedes Alasniidu tee L7 (katastritunnus 19801:002:1461) ning Alasniidu tee L8 (katastritunnus 19801:002:1462) transpordimaadega, Alasniidu tee 21 (katastritunnus 19801:002:1428) elumumaaga ja Alasniidu tee 23a (katastritunnus 19801:002:1457) üldkasutatava maaga.

Juurdepääs maaüksustele on Sütemetsa teelt mööda Alasniidu teed.

Detailplaneeringu algatamisel ei ole uuringute vajadus ette näha. Uuringute vajadus võib ilmned detailplaneeringu menetluse käigus.

Detailplaneeringu eesmärgid on kooskõlas Harku valla üldplaneeringu ja teemaplaneeringu lahenduse ja tingimustega.

Algatamise otsuse ja detailplaneeringu eskiislahendusega saab tutvuda detailplaneeringute kaardirakenduses või otselingil kaart.harku.ee/DP/230913_481/avalik ja Harku Vallavalitsuses kohapeal.

Dokumendid

- [2024.02.29_Algatamise otsus nr 13](#)

Harku Vallavalitsus
Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Kallaste tn 12
Telefon: +372 6003848
E-post: harku@harku.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
assistent KAISA PAGIL
Telefon: 6063839
E-post: kaisa.pagil@harku.ee

Teadaande number 2231654