

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 07.03.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saaremaa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Saaremaa Vallavalitsus teatab, et Saaremaa Vallavolikogu 29.02.2024 otsusega nr 1-3/8 algatati Karujärve külas Karujärve lasketiiru detailplaneering. Planeeringuala suurusega ca 13 ha hõlmab Karujärve külas Karujärve lasketiir katastriüksust (katastritunnus 71401:001:2871). Detailplaneeringu eesmärk on katastriüksuse sihtotstarbe muutmise riigikaitsemaaks, ehitusõiguse määramine olemasoleva 100 m lasketiiru pikendamiseks kuni 300 meetrini, taktikalise liikumise- ja laskmisala rajamine kuni 50 m laskedistantsiga ning selleks üldplaneeringu juhtotstarbe muutmise.

Alal kehtiva Kihelkonna valla üldplaneeringuga määratud puhke- ja virgestusmaa juhtotstarve muudetakse riigikaitsemaa juhtotstarbeks, seega on tegemist üldplaneeringut muutva detailplaneeringuga, mille koostamisele kohaldatakse üldplaneeringu koostamisele ettenähtud menetlust. Tulenevalt planeerimisseadusest (PlanS) ja üldplaneeringust ei ole antud juhul tegemist detailplaneeringu koostamise kohustusega alaga ega juhuga. Kuna aga kavandatud tegevus ei ole kehtivas üldplaneeringus toodud puhke- ja virgestusmaa juhtotstarbega kooskõlas, siis on vajalik koostada detailplaneering. PlanS § 142 lõike 1 alusel võib detailplaneering põhjendatud vajaduse korral sisaldada kehtestatud üldplaneeringu põhilahenduste muutmise ettepanekut.

Detailplaneeringu koostamise käigus tuleb koostada mürakaart ja detailplaneeringus tuleb käsitleda müra levikut piirkonnas, kaasa arvatud üldplaneeringus määratud puhke- ja virgestusmaal. Kui detailplaneeringu edasise menetluse käigus selgub, et planeeringulahenduse väljatöötamiseks on vajalik teha täiendavaid uuringuid, analüüse, ekspertiise vms, siis tuleb need teha ning planeeringusse lisada.

Detailplaneeringu algatamisega seotud materjalidega on võimalik tutvuda tööaja jooksul Saaremaa vallavalitsuses aadressil Tallinna tn 10, Kuressaare (ruumis 308) ja digitaalselt <https://gis.saaremaavald.ee/failid/DP/DP-23-032/>.

Saaremaa Vallavalitsus

Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, Tallinna tn 10

Telefon: +372 4525000

E-post: vald@saaremaavald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringuspetsialist PIRET PAISTE

Telefon: 452 5093

E-post: piret.paiste@saaremaavald.ee

Teadaande number 2230134