

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 05.03.2024

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saaremaa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Saaremaa Vallavalitsus teatab algatati Kuressaare linnas Merikotka tn 47 detailplaneeringu algatamisest Saaremaa Vallavalitsuse 20.02.2024 korraldusega nr 2-3/164. Planeeringuala suurusega ca 0,16 ha hõlmab Merikotka tn 47 katastriüksust (katastritunnus 71401:001:2974). Detailplaneeringu eesmärgiks on katastriüksuse jagamine kaheks ning kruntidele ehitusõiguse määramine elamu ehitamiseks. Kavandatud tegevus on kooskõlas kehtiva Kuressaare linna ja Kaarma valla kontaktvööndi ühisplaneeringuga.

Detailplaneeringu algatamise vajadus tuleneb planeerimisseaduse § 125 lõike 1 punktist 1, mille kohaselt on linnades detailplaneeringu koostamine nõutav ehitusloakohustusliku hoone püstitamiseks.

Planeeringu algatamiseks teadaoleva informatsiooni põhjal uuringute vajadus puudub. Kui detailplaneeringu edasise menetluse käigus selgub, et planeeringulahenduse väljatöötamiseks on vajalik teha täiendavaid uuringuid, analüüse, ekspertiise vms, siis tuleb need teha ning planeeringusse lisada.

Detailplaneeringu algatamisega seotud materjalidega on võimalik tutvuda tööaja jooksul Saaremaa vallavalitsuses aadressil Tallinna tn 10, Kuressaare (ruumis 308) ja digitaalselt <https://gis.saaremaavald.ee/failid/DP/DP-24-006/>.

Saaremaa Vallavalitsus
Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, Tallinna tn 10
Telefon: +372 4525000
E-post: vald@saaremaavald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
planeeringuspetsialist PIRET PAISTE
Telefon: 452 5093
E-post: piret.paiste@saaremaavald.ee

Teadaande number 2228904