

## Sundvalduse seadmise teade

Avaldamise algus: 30.01.2024

Avaldamise lõpp: 31.01.2024

Lääne-Harju Vallavalitsus avaldab teadaande [kinnisasja avalikes huvides omandamise seaduse \(KAHOS\) § 29 lõike 2](#) alusel.

Lääne-Harju Vallavalitsus otsustajana teatab, et on seadnud 07.11.2023 korraldusega nr 755 Harju maakonnas, Lääne-Harju vallas, Kurkse külas, Nurme kinnisasjale (registriosa nr 8090002, katastritunnus 43101:001:0320) kinnisasjale sundvalduse Elektrilevi OÜ (registrikood: [11050857](#)) kasuks.

Lääne-Harju Vallavalitsuse 07.11.2023 korraldusega nr 755 seati sundvaldus järgnevalt:

1. Seada tähtajatu sundvaldus Elektrilevi OÜ (registrikood 11050857, aadress Veskiposti tn 2, Tallinn, 10138) kasuks avalikes huvides ja arenduskohustuse täitmiseks rekonstrueeritavatele madalpinge maakaabelliinile ja reservtorudele (edaspidi tehnorajatis) ehitamiseks, omamiseks, kasutamiseks, korrashoiuks, ümberehitamiseks ja lammutamiseks elektriühenduse toimimise tagamise eesmärgil Harju maakonnas Lääne-Harju vallas Kurkse külas Nurme kinnisasjale (registriosa nr 8090002, katastritunnus 43101:001:0320, pindala 2,67 ha, sihtotstarve maatulundusmaa 100%), kaitsevööndiga 1 meeter mõlemale poole äärmisest kaablist, sundvalduse alaga kokku ligikaudu 117 m<sup>2</sup> vastavalt sundvalduse ala plaanile (lisa).

2. Määrata punktis 1 nimetatud kinnisasja tehnorajatisse sundvalduse ala ja tingimused järgmiselt:

2.1 tehnorajatisse omanik on kohustatud hoidma tehnorajatisse oma vahenditega ja oma kulul korras;

2.2 sundvalduse talumistasu maksmine toimub vastavalt kehtivale seadusele, kinnisasja igakordsel omanikul on õigus nõuda tasu vastavalt sellel ajal kehtivale seadusele;

2.3 kui sundvalduse lõppemise korral on vajalik tehnorajatisse likvideerimine, siis on tehnorajatisse omanik kohustatud tehnorajatisse likvideerima ja maa korrastama;

2.4 tehnorajatisse omanik kohustub tehnorajatissega seotud tööde järgselt tagama oma kulul maaüksuse heakorra taastamise ja kasutusala korrashoiu sundvalduse kehtivusaja jooksul;

2.5 kinnisasja omanik võib anda sundvalduse alale muid kasutusõigusi, mis ei takista sundvalduse teostamist.

Otsustaja Lääne-Harju Vallavalitsus (Rae 38, Paldiski, [info@laaneharju.ee](mailto:info@laaneharju.ee), tel 679 0600).

Sundvalduse seadmise otsusega on võimalik tutvuda Lääne-Harju Vallavalitsuses, Rae 38, Paldiski.

Määratud tasu väljamaksmiseks pöörduda Elektrilevi OÜ (registrikood: [11050857](#)) poole (Veskiposti tn 2, Tallinn) (KAHOS § 29 lg 2 ja § 39 lg 7 p 3).

### Dokumendid

- [Sundvalduse ala plaan](#)

Lääne-Harju Vallavalitsus  
Rae tn 38, Paldiski, Lääne-Harju, Harjumaa  
Telefon: 6790600  
E-post: [info@laaneharju.ee](mailto:info@laaneharju.ee)

Teadaande avaldaja kontaktandmed:  
õigusnõunik MERLE LEPP  
Telefon: 5303 6620  
E-post: [merle.lepp@laaneharju.ee](mailto:merle.lepp@laaneharju.ee)

Teadaande number 2214961