

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 11.01.2018

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Võru Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Võru Linnavalitsus teatab et on algatanud Võru Linnavalitsuse 10.01.2018 korraldusega nr 17 Niidu tn 5 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise.

Planeeritav ala suurusega u 0,4 ha asub Kesklinna asumis ning piirneb elamumaa, ärimaa ja tootmismaa sihtotstarbega kinnistutega. Niidu tn 5 maakasutuse kehtiv sihtotstarve on 100% tootmismaa. Detailplaneeringu algatamise ettepaneku kohaselt kavandatakse Niidu tn 5 sihtotstarbeks sotsiaalmaa (ühiskondlike ehitiste maa), elamumaa ja ärimaa. Võru linna üldplaneeringu kohaselt on lubatud anda kõikidele linnas arendatavatele tootmismaadele ärimaa kõrvalfunktsioon, et soodustada alade mitmekülgset arengut, ning tootmise linnast järk-järgulisel väljaliikumisel võetakse kesklinnas tootmisalasid taaskasutusele elamumaa funktsiooniga. Eeltoodust tulenevalt on planeeringu algatamise ettepanek kooskõlas Võru linna üldplaneeringuga.

Planeeringu koostamise eesmärk on määrata kinnistule ehitusõigus hoolekandenasutuse ehitamiseks.

Täiendavate uuringute vajadus puudub.

Võru Linnavalitsus
Jüri 11, 65620 Võru
Telefon: 7850900
E-post: info@voru.ee

Teadaande number 1244052