

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algamata jätmise teade

Avaldamise algus: 01.12.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Pärnu Linnavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Pärnu Linnavolikogu teatab, et on algatanud 16.11.2023 otsusega nr 47 Paikuse alevi Keraamika tn 3 kinnistu detailplaneeringu koostamise ja jätnud algamata 16.11.2023 otsusega nr 47 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu eesmärk on planeeringualale kolme kuni kolmekordse korterleamu planeerimine, lisaks planeeritakse juurdepääsud, haljasalad ja Reiu jõe äärne kergliiklustee.

KSH jäeti algamata Kokkuvõtvalt sedastatakse KSH eelhindanguga, et arvestades kavandatud tegevuse mahtu, iseloomu ja paiknemist ei saa eeldada detailplaneeringu elluviimisel ja hoonete ning rajatiste sihipärase kasutamisega seonduvat olulist keskkonnamõju. Keskkonnamõju strateegilise hindamise läbiviimine ei ole vajalik järgnevatel põhjustel:

1. Detailplaneeringu realiseerimisega ei saa hetkel teadaoleva info põhjal eeldada tegevusi, millega kaasneks keskkonnaseisundi olulist kahjustumist, näiteks negatiivset mõju kaitsmata põhjaveega piirkonna hüdrogeoloogilistele tingimustele ja veerežiimile. Puudub piiriülene mõju;
2. Lähtudes planeeringuala ja selle lähiümbruse keskkonnatingimustest ja maakasutusest, ei ole detailplaneeringu realiseerimisel taotluses kavandatud mahus ette näha antud asukohas olulist negatiivset keskkonnamõju ega ohtu inimese tervisele. Õnnetuste esinemine on eeldatavalt minimaalne;
3. Detailplaneeringu mõju suurus ja ruumiline ulatus moodustab kõrvalolevate hoonetega sünergia ja negatiivset mõju teadaolevalt ei teki;
4. Detailplaneeringuga kavandatav tegevus ei kahjusta eeldatavalt kultuuripärandit, inimese tervist, heaolu ega vara.
5. Planeeritava tegevusega ei kaasne olemasoleva liikluskoormuse, mürataseme ja õhusaaste olulist suurenemist ning täiendavate ülenormatiivsete saastetasemete esinemist;
6. Planeeringu alal ei ole tuvastatud keskkonda saastavaid objekte ega jääkreostust, mistõttu ei ole eeldada olulist pinnase, õhu ja vee reostust, mis seaks piiranguid kavandatavale maakasutusele või majandustegevusele.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Pärnu Linnavolikogu, e-post linnavalitsus@parnu.ee, telefon: 444 8200

Koostamise korraldaja on Pärnu Linnavalitsus, kontaktisik Maia-Liisa Kasvandik, e-post maia-liisa.kasvandik@parnu.ee, telefon 529 1225

Koostaja ei ole planeeringu algamise hetkel teada.

Kehtestaja on Pärnu Linnavolikogu, e-post linnavalitsus@parnu.ee, telefon: 444 8200

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti Suur-Sepa tn 16, Pärnu, Pärnu, Pärnumaa, digitaalselt <https://edok.parnu.ee/public/index.aspx?itm=1587043&o=924&u=-1&o2=-1&hdr=hp&tbs=all>

Pärnu Linnavalitsus

Suur-Sepa tn 16, Pärnu, Pärnu, Pärnumaa

Telefon: 444 8200

E-post: linnavalitsus@parnu.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringute spetsialist MAIA-LIISA KASVANDIK

Telefon: 5291225

E-post: maia-liisa.kasvandik@parnu.ee

Teadanda number 2167314