

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 29.11.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Jõelähtme Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Jõelähtme Vallavalitsus teatab, et võttis 02.11.2023 vastu korralduse nr 933 „Ülgase küla Mäe maaüksuse detailplaneeringu algatamine ja lähteülesande kinnitamine”.

Mäe maaüksus (katastritunnus: 24504:004:0274) asub Ülgase küla edelaosas, ümbritsetuna teistest aiandusühistute maaüksustest, millede maadel on menetluses olevad või juba menetluse läbinud ja kehtestatud detailplaneeringud.

Detailplaneeringu eesmärgiks on Mäe maaüksuse jagamine maatulundusmaa ja transpordimaa kruntideks, ehitusõiguse ja hoonestustingimuste määramine maatulundusmaad teenindavate abihoonete kavandamiseks, juurdepääsu, tehnovarustuse lahendamine ja keskkonnatingimuste seadmine planeeringuga kavandatu elluviimiseks. Planeeritava ala suuruseks on määratud ca 3,2 ha.

Detailplaneeringu algatamise taotlus on kehtiva üldplaneeringu kohane, kuna senist maakasutuse juhtotstarvet ei muudeta ja säilib senine maatulundusmaa sihtotstarve.

Võimalike uuringute vajadus selgub planeeringu koostamise käigus.

Dokumendid

- [Jõelähtme Vallavalitsuse 02.11.2023 korraldus nr 933](#)

Jõelähtme Vallavalitsus

Jõelähtme, HARJUMAA

Telefon: 6054887

E-post: KANTSELEI@JOELAHTME.EE

Teadaande number 2164708