

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 22.11.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tartu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Tartu Linnavalitsus teatab Jõe tn 13 krundi detailplaneeringu kehtestamisest.

Jõe tn 13 krunt pindalaga 1348 m² asub Karlova linnaosas Sõpruse silla, Aleksandri ja Jõe tänavate vahelisel alal.

Planeeringuga määratakse Jõe tn 13 krundi kasutamise sihtotstarveteks tankla- ja teenindushoone maa, kaubandus-, tootlustus- ja teenindushoone maa, büroohoone maa. Hoonete suurim lubatud arv on üks, suurim lubatud ehitisealune pind 539 m² ja absoluutkõrgus 51.00 m.

Planeeringu elluviimisega kaasnevad mõjud on eeldatavalt positiivsed: kvaliteetne arhitektuur, keskkonnaga arvestav linnaruumiline täiendus, parem teenuste kättesaadavus piirkonnas ja uute töökohtade loomine.

Tartu Linnavalitsus

Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Raekoja plats 1a

Telefon: +372 7361111

E-post: lv@tartu.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

juhataja AIRE PRIKS

Telefon: 736 1252

E-post: aire.priks@raad.tartu.ee

Teadaande number 2155594