

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 24.10.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saaremaa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Saaremaa Vallavalitsus teatab Saaremaa Vallavalitsus teatab Põripõllu külas Kõrgemäe detailplaneeringu algatamisest Saaremaa Vallavalitsuse 17.10.2023 korraldusega nr 2-3/1251. Detailplaneeringu ala suurusega ca 4,7 ha hõlmab Kõrgemäe (katastritunnus 55001:006:0022, sihtotstarve maatulundusmaa 100%, pindala 4,62 ha), juurdepääsutee osas osaliselt Kevade tn 3 (reformimata maa, katastritunnus 71401:001:1998, sihtotstarbeta maa 100%) ja osaliselt Kevade tn 7 (katastritunnus 71401:001:0760, sihtotstarve maatulundusmaa 100%) katastriüksuseid. Detailplaneeringu eesmärgiks on katastriüksuse jagamine neljaks krundiks, elamutele ja abihoonetele ehitusõiguse määramine ning liikluskorralduse lahendamine.

Orissaare valla rannaala osaüldplaneeringu alusel tuleb koostada detailplaneering, kui planeeritav ehitus või grupiline ehitus on erinev ajaloolisest (detailplaneeringu algatamise vajadus tuleneb planeerimisseaduse § 125 lõikest 2). Üldplaneeringu järgselt planeeritavale alale juhtotstarvet ei ole määratud.

Planeeringu algatamiseks teadaoleva informatsiooni põhjal uuringute vajadus puudub. Detailplaneeringu algatamise korraldus on elektroonselt kättesaadav Saaremaa valla avalikust dokumendiregistris https://adr.novian.ee/saaremaa_vald/dokument/6013885 ja detailplaneeringuga seotud dokumendid on kättesaadavad <https://gis.saaremaavald.ee/failid/DP/DP-23-029/>.

Saaremaa Vallavalitsus

Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, Tallinna tn 10

Telefon: +372 4525000

E-post: vald@saaremaavald.ee

Teadaande number 2142330