

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 19.10.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saaremaa Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Saaremaa Vallavalitsus teatab Kuressaare linnas Merikotka tn 8 II detailplaneeringu algatamisest Saaremaa Vallavalitsuse 17.10.2023 korraldusega nr 2-3/1250. Planeeringuala suurusega ca 2,1 ha hõlmab Merikotka tn 8 katastriüksust (katastritunnus 34901:010:0554) ja juurdepääsutee osas osaliselt Merikotka tänav L1 (katastritunnus 34901:010:0429) katastriüksust. Detailplaneeringu eesmärgiks on ehitusõiguse määramine korterelamute püstitamiseks, tehnovõrkude võimaliku asukoha määramine, liikluskorralduse ja haljastuse põhimõtete määramine.

Planeerimisseaduse § 125 lõike 1 kohaselt on linnas detailplaneeringu koostamine nõutav ehitusloakohustusliku hoone püstitamiseks.

Planeeringu algatamiseks teadaoleva informatsiooni põhjal uuringute vajadus puudub. Kui detailplaneeringu edasise menetluse käigus selgub, et planeeringulahenduse väljatöötamiseks on vajalik teha täiendavaid uuringuid, analüüse, ekspertiise vms, siis tuleb need teha ning planeeringusse lisada.

Detailplaneeringu algatamise korraldus on elektroonselt kättesaadav Saaremaa valla avalikust dokumendiregistrist aadressil https://adr.novian.ee/saaremaa_vald/dokument/6014110 ja detailplaneeringuga seotud dokumendid on kättesaadavad <https://gis.saaremaavald.ee/failid/DP/DP-23-031>.

Saaremaa Vallavalitsus
Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, Tallinna tn 10
Telefon: +372 4525000
E-post: vald@saaremaavald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
planeeringuspetsialist PIRET PAISTE
Telefon: 452 5093
E-post: piret.paiste@saaremaavald.ee

Teadaande number 2140557