

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 11.09.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kohtla-Järve Linnavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Kohtla-Järve Linnavalitsus teatab, et on algatanud 27.06.2023 korraldusega nr 308 Kohtla-Järve linna Järve linnaosas Kalevi tn 43 ja Kalevi tänav 43 juurdelõige kinnistute ning lähiala detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata 27.06.2023 korraldusega nr 308 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu eesmärgiks on kaaluda olemasoleva tankla teenindushoone lammutamist ja ehitusõiguse ning arhitektuur-ehituslike nõuete määramine uues asukohas tankla teenindushoone ning pesula rajamiseks, liikluskorralduse ja parkimise lahendamine, heakorrastuse nõuete kehtestamine, tehnovõrkude ning juurdepääsuteede asukoha määramine, seadusest tulenevate kitsenduste ja servituutide määramine, haljastuse kavandamine.

KSH jäeti algatamata 1) planeeringuga ei kavandata olulise keskkonnamõjuga tegevusi, millega kaasneks keskkonnaseisundi või looduslike alade kahjustamine, sealhulgas vee- pinnase või õhu saastatus, jäätmete, müra- ja vibratsiooni suurenemine, valgus, soojus, kiirgus, või lõhn. Planeeritavate tegevustega ei ületata piirkonna keskkonnataluvust, ei põhjustata keskkonnas pöördumatuid muutusi, ei seata ohtu looduskeskkonda, kultuuripärandit, inimese tervist, heaolu ega vara; 2) planeeringualal ega lähipiirkonnas ei paikne kaitstavaid loodusobjekte, Natura 2000 võrgustiku alasid ega ka teisi maastikuliselt väärtuslikke või olulisi alasid, mida planeeringuga kavandatav tegevus võib mõjutada; 3) kavandatav detailplaneering ei sisalda Kohtla-Järve linna Järve linnaosa üldplaneeringu muutmise ettepanekut; 4) planeeritava alale ei ole seatud muid piiranguid ja kitsendusi.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Kohtla-Järve Linnavalitsus, linnavalitsus@kjl.v.ee, +372 3378500

Koostamise korraldaja on Kohtla-Järve Linnavalitsus (75001017), linnavalitsus@kjl.v.ee, +372 3378500

Koostaja Architec (10571577), orav.andres@gmail.com, +372 5015062

Kehtestaja on Kohtla-Järve Linnavalitsus (75001017), linnavalitsus@kjl.v.ee, +372 3378500

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda Kohtla-Järve Linnavalitsuses (Keskallee 19, tel. 33 78 500, <http://www.kohtla-jarve.ee>).

Kohtla-Järve Linnavalitsus

Kohtla-Järve, IDA_VIRUMAA, Keskallee 19

Telefon: +372 337 8500

E-post: LINNAVALITSUS@KJLV.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

keskkonna peaspetsialist MARGIT JUUSE

Telefon: 5307 0776

E-post: margit.juuse@kjl.v.ee

Teadaande number 2118257