

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 06.09.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rae Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Rae Vallavalitsus teatab Karla küla Hirvesilma, Hõbejärve, Sinijärve ja Sookarla kinnistute ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamisest ning lähteseisukohtade kinnitamisest. Planeeritav ala asub 11112 Lagedi-Jüri tee ja Atleedi tee ristmikust lõunas. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 4,6 ha ning see hõlmab: Hirvesilma katastriüksus suurusega 2501 m², katastritunnus 65301:003:1195, sihtotstarve elamumaa 100%; Hõbejärve katastriüksus suurusega 2518 m², katastritunnus 65301:003:1196, sihtotstarve elamumaa 100%; Sinijärve katastriüksus suurusega 21000 m², katastritunnus 65301:003:1197, sihtotstarve üldkasutatav maa 100%; Sookarla katastriüksus suurusega 20900 m², katastritunnus 65301:003:1198, sihtotstarve üldkasutatav maa 100% ja sellega funktsionaalselt seotud alasid.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on kooskõlas Rae Vallavolikogu 21.05.2013 otsusega nr 462 kehtestatud Rae valla üldplaneeringuga, kus planeeringuala maakasutuse juhtotstarbeks on perspektiivne haljasala parkmetsamaa. Detailplaneeringuga ei kavandata maakasutuse juhtotstarbe ulatuslikku muutmist.

Teostada kõrg- ja/või madalhaljastuse hindamine vastavalt Rae Vallavalitsuse 30.08.2022 määrusele nr 18 "Haljastuse hindamise metoodika ning avaliku ala haljastuse nõuded". Detailplaneeringu koostamiseks vajalikud uuringud selguvad detailplaneeringu koostamise käigus.

Dokumendid

- [Karla küla Hirvesilma, Hõbejärve, Sinijärve ja Sookarla kinnistute ja lähiala detailplaneeringu algatamine ja lähteseisukohtade kinnitamine](#)

Rae Vallavalitsus
Aruküla tee 9, Jüri alevik, 75301 Harjumaa
Telefon: 6056750
E-post: info@rae.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
Planeeringute assistent KARIN KORK
Telefon: 6056750
E-post: karin.kork@rae.ee

Teadaande number 2116960