

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 22.12.2017

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tallinna Linnaplaneerimise Amet avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Tallinna Linnaplaneerimise Amet teatab, et Tallinna Linnavalitsus otsustas 20. detsembri 2017 istungil:

1. korraldusega nr 1987-k:

algatada Järveotsa tee 1a kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise. Haabersti linnaosas asuva planeeritava maa-ala suurus on 0,58 ha. Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Järveotsa tee 1a krundile ehitusõiguse määramine kuni 9-korruselise korterelamu ehitamiseks. Lisaks antakse detailplaneeringus üldiste maakasutustingimuste määramine ja heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsude, parkimise ning tehnovõrkudega varustamise põhimõtteline lahendus.

1.1 Tunnistada kehtetuks Tallinna Linnavalitsuse 15. jaanuari 2003 korraldus nr 71-k „Haabersti linnaosas asuva Järveotsa tee 1A kinnistu ja lähiala detailplaneeringu koostamise algatamine“.

2. korraldusega nr 1988-k:

algatada Tuukri tn 52 kinnistu detailplaneeringu koostamise. Kesklinnas asuva planeeritava maa-ala suurus on 0,08 ha. Detailplaneering koostatakse eesmärgil muuta Tuukri tn 52 kinnistu sihtotstarve äri- ja elamumaaks ning määrata ehitusõigus ühe kuni 6 maa-pealse korrusega äriruumidega korterelamu ehitamiseks ning krundi kasutamise tingimused.

3. korraldusega nr 2037-k:

algatada Lastekodu tn 42 ja Odra tn 14 kinnistu detailplaneeringu koostamise. Kesklinnas asuva planeeritava maa-ala suurus on 0,27 ha. Detailplaneering koostatakse eesmärgil muuta kinnistute piire ja kavandada kummalegi krundile kuni 5 maapealse ja 1 maa-aluse korrusega äriruumidega elamu ning määrata kruntide kasutamise tingimused.

3.1 Tunnistada kehtetuks Tallinna Linnavalitsuse 5. novembri 2003 korraldus nr 2498-k „Lastekodu tn ja Odra tn vahelise maa-ala detailplaneeringu koostamise algatamine“.

Detailplaneeringutega saab tutvuda Tallinna planeeringute registris <https://tpr.tallinn.ee/>

Tallinna Linnaplaneerimise Amet
Tallinn, HARJUMAA, Vabaduse väljak 7
Telefon: 6404375
E-post: TLPA@TALLINNLV.EE

Teadaande number 1235176