

## Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 06.07.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab Harku Vallavolikogu 29.06.2023 otsusega nr 50 algatati detailplaneeringu koostamine Kütke külas Uue-Mõhku (katastritunnus 19801:012:0213) maaüksusel ja lähialal.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on selgitada välja võimalused Uue-Mõhku maaüksusest kahe elamumaa krundi moodustamiseks selliselt, kus üks elamumaa sihtotstarbega krunt moodustatakse olemasoleva elamukompleksi teenindamiseks ja teine elamumaa krunt moodustatakse ühe täiendava üksikelamu püstitamise eesmärgil. Lisaks kahele elamumaa krundile soovitakse moodustada kaks transpordimaa sihtotstarbega krundi olemasolevate teede teenindamises ning neli maatulundusmaa krundi. Kavandatavad transpordimaa krundid võõrandatakse tasuta kohalikule omavalitsusele. Lisaks on detailplaneeringu koostamise eesmärgiks juurdepääsu ning tehnovõrkudega varustamise lahendamine. Planeeringu eesmärgiks on säilitada väärtuslik põllumaa osa.

Planeeritav ala, suurusega u 12,05 ha, paikneb Kütke külas u 1 km kaugusel Tallinn-Paldiski maantee ja Kumna-Vääna maantee ristmikust mööda Kumna-Vääna maanteed ja Mõhku teed kirde suunas, piirnedes Tominga-Mõhku (katastritunnus 19801:012:0119), Mõhku (katastritunnus 19801:012:0212), Vana-Mõhku (katastritunnus 19801:012:0149), Porga (katastritunnus 19801:012:0019) ning Peetri (katastritunnus 19801:012:0130) maatulundusmaadega.

Juurdepääs maaüksusele on omavalitsuse hooldamisel olevatelt Mõhku teelt ja Porga teelt.

Detailplaneeringu algatamisel ei ole uuringute vajadus ette näha. Uuringute vajadus võib ilmned detailplaneeringu menetluse käigus.

Detailplaneeringu eesmärgid on kooskõlas Harku valla üldplaneeringu ja teemaplaneeringu lahenduse ja tingimustega.

Algamise otsuse ja detailplaneeringu eskiislahendusega saab eelnevalt tutvuda detailplaneeringute veebirakenduses või otselingil [kaart.harku.ee/DP/220606\\_449/avalik](http://kaart.harku.ee/DP/220606_449/avalik) ja Harku Vallavalitsuses kohapeal.

### Dokumendid

- [2023.06.29 Algamise otsus nr 50](#)

Harku Vallavalitsus

Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Kallaste tn 12

Telefon: +372 6003848

E-post: [harku@harku.ee](mailto:harku@harku.ee)

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

assistent KAISA PAGIL

Telefon: 6063839

E-post: [kaisa.pagil@harku.ee](mailto:kaisa.pagil@harku.ee)

Teadaande number 2092899