

Riigivara enampakkumisteade

Avaldamise algus: 04.08.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rahandusministeerium avaldab teadaande [riigivaraseaduse \(RVS\) § 58 lõike 1](#) alusel.

Rahandusministeerium kuulutab välja avaliku enampakkumise alljärgnevate kinnisasjade võõrandamiseks:

1.1 Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Järve linnaosas Outokumpu tn 15 asuv eluruum nr 13 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 1306907, katastritunnus 32213:002:0018, sihtotstarve elumumaa 100%, üldpind 79,10 m², rvok KV78743) alghinnaga 3400 eurot ja tagatisraha 340 eurot;

1.2 Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Järve linnaosas Outokumpu tn 15 asuv eluruum nr 50 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 1310607, katastritunnus 32213:002:0018, sihtotstarve elumumaa 100%, üldpind 31,50 m², rvok KV87666) alghinnaga 1300 eurot ja tagatisraha 130 eurot;

1.3 Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Järve linnaosas Outokumpu tn 15 asuv eluruum nr 62 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 1311807, katastritunnus 32213:002:0018, sihtotstarve elumumaa 100%, üldpind 31,1 m², rvok KV81671) alghinnaga 1600 eurot ja tagatisraha 160 eurot;

1.4 Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Järve linnaosas Outokumpu tn 15 asuv eluruum nr 183 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 1323907, katastritunnus 32213:002:0018, sihtotstarve elumumaa 100%, üldpind 56,10 m², rvok KV78758) alghinnaga 2400 eurot ja tagatisraha 240 eurot;

1.5 Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Järve linnaosas Vahtra tn 16 asuv eluruum nr 24 (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa number 2235007, katastritunnus 32211:002:0021, sihtotstarve elumumaa 100%, üldpind 39,9 m², rvok KV89004) alghinnaga 1400 eurot ja tagatisraha 140 eurot.

2. Enampakkumised viiakse läbi elektrooniliselt oksjonikeskkonna <https://varakeskus.ee> vahendusel.

3. Määrata pakkumiste esitamise tähtpäevaks 21 päeva alates vastava teate avaldamisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

4. Enampakkumised korraldatakse riigivaraseaduse, riigivara valitsemise korra ja oksjonikeskkonnas <https://varakeskus.ee> kehtestatud korra kohaselt.

5. Pakkuja tasub hiljemalt 1 tööpäev enne enampakkumise toimumist tagatisraha oksjonikeskkonnas <https://varakeskus.ee> oma kasutajakontole.

6. Avaliku enampakkumise võitja makstud tagatisraha võetakse arvesse ostuhinna osalise tasumisena. Teistele avalikul enampakkumisel osalejatele, samuti enampakkumise võitjale, kui enampakkumise tulemused jäeti kinnitamata korraldajast või muudest ettenägematutest asjaoludest tulenevatel põhjustel, tagastab korraldaja tagatisraha viie tööpäeva jooksul enampakkumise tulemuste kinnitamisest või kinnitamata jätmisest arvates.

7. Elektrooniline enampakkumine oksjonikeskkonnas lõpeb pakkumise sisu ja kõrgeima pakkumise teinud pakkuja teatavakstegemisega oksjonikeskkonnas.

8. Enampakkumiste tulemused kinnitatakse ja kõrgeima pakkumise teinud pakkujad tunnistatakse parimaks või jäetakse enampakkumise tulemus kinnitamata Rahandusministeeriumi kantsleri käskkirjaga 20 tööpäeva jooksul enampakkumise tulemuse teatavaks tegemisest oksjonikeskkonnas.

9. Kinnisasja võõrandamisega seotud notaritasu ja riigilõivu tasuvad vara omandajad.

10. Kui pakkumist soovivad teha mitu isikut ühiselt, annavad nad sellest enne pakkumise esitamist kirjalikult teada pakkumise korraldajale.

11. Kui parimaks tunnistatud pakkuja kasutab vara omandamisel panga finantseeringut,

annab ta sellest teada pakkumise korraldajale enne laenulepingu sõlmimist.

12. Määrata kõigi käesolevate enampakkumistega seotud toimingute läbiviijaks ühisosakonna haldustalituse riigivara nõunik Kaidi Rand või tema asendaja.

Pakkumisi saab esitada kuni 24. augustini 2023. a kl 14.00-ni oksjonikeskkonnas <https://varakeskus.ee>. Oksjon on pikeneva lõpuga.

Lisateave: puudub

Rahandusministeerium

Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Suur-Ameerika tn 1

Telefon: +372 6113558

E-post: info@fin.ee

Teadanda avaldaja kontaktandmed:

Ühisosakonna haldustalituse riigivara nõunik KAIDI RAND

Telefon: 6113159

E-post: kaidi.rand@fin.ee

Teadanda number 2101753