

Detailplaneeringu osalise kehtetuks tunnistamise teade

Avaldamise algus: 20.06.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Pärnu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 140 lõike 5 ja 139 lõike 3](#) alusel.

Pärnu Linnavalitsus teatab, et Pärnu Linnavolikogu 15.06.2023 otsusega nr 25 tunnistati Pärnu Linnavolikogu 21. detsembri 2017 otsusega nr 35 kehtestatud Väike-Veski tn 1 kinnistu detailplaneering osaliselt kehtetuks Väike-Veski tn 1b kinnistu osas.

Kinnistu omanik avaldas kirjalikult soovi kõnesolev planeering osaliselt kehtetuks tunnistada ja loobuda detailplaneeringu elluviimisest oma krundi osas, mis nägi sellele ette korterelamu rajamise. Väike-Veski tn 1b krundile sobiks üksikelamu koos abihoonega, mis vähendaks piirkonna liiklus- ja keskkonnakoormust ning haakuks ühe pere elukorraldusega.

Kui detailplaneering tunnistada kehtetuks, siis toimub nimetatud alal ehitustegevus vastavalt üldplaneeringu tingimustele järgides seadusandlust.

Detailplaneeringu võib tunnistada osaliselt kehtetuks, kui on tagatud planeeringu terviklahenduse elluviimine pärast detailplaneeringu osalist kehtetuks tunnistamist.

Pärnu Linnavolikogu leidis, et võimaluste piires saab arvestada soovidega, mis on suunatud elukeskkonna kvaliteedi püsimisele või siis parandamisele ning ühe krundi osas detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine ei piira huvitatud isikute õiguseid ja huve ega kahjusta kuidagi avalikke huve.

Seotud dokumendid:

-Pärnu linnas Väike-Veski tn 1 kinnistu detailplaneeringu osaline kehtetuks tunnistamine Väike-Veski tn 1b kinnistu osas

<https://edok.parnu.ee/public/index.aspx?itm=1476869>

Pärnu Linnavalitsus

Suur-Sepa tn 16, Pärnu, Pärnu, Pärnumaa

Telefon: 444 8200

E-post: linnavalitsus@parnu.ee

Teadaande number 2086995