

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 08.05.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tallinna Linnaplaneerimise Amet avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Tallinna Linnaplaneerimise Amet teatab, et Tallinna Linnavalitsus otsustas 03. mai 2023 istungil korraldusega nr 397 algetada Lükati tee 1 kinnistu detailplaneeringu (edaspidi detailplaneering), eesmärgiga moodustada Lükati tee 1 elamumaa sihtotstarbega kinnistust kaks elamumaa sihtotstarbega krunti, millest ühele krundile määrata ehitusõigus olemasoleva üksikelamu ja abihoonete järgi ning ühele elamumaa krundile ehitusõigus ühe kuni 3-korruselise elamu ehitamiseks.

Lisaks jääb planeeritavale alale üldkasutatava maa sihtotstarbega Lükati tee 5 kinnistu, mille kaudu kavandatakse uuele hoonele juurdepääs Jõekalda tänavalt. Olemasolevale hoonele juurdepääs Lükati teelt säilib.

Lisaks antakse detailplaneeringus ala haljastuse, parkimise ja tehnovõrkudega varustamise põhimõtteline lahendus.

Detailplaneeringutega saab tutvuda Tallinna planeeringute registris <https://tpr.tallinn.ee/>

Tallinna Linnaplaneerimise Amet
Vabaduse väljak 7, Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond
Telefon: 640 4375
E-post: TLPA@TALLINN.LV.EE

Teadaande number 2070257