

## Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 05.05.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Vinni Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Vinni Vallavalitsus teatab et Vinni Vallavolikogu kehtestas 27.04.2023 otsusega nr 8 Roela alevikus Tartu mnt 9 kinnistu ja lähiala detailplaneeringu.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on muuta Tartu mnt 9 kinnistu senine sihtotstarve elamumaast ärimaaks ning määrata ehitusõigus ärihoone ja seda teenindavate ehitiste ehitamiseks, lahendada juurdepääsud, liikluskorraldus, tehnovõrkudega varustamine ja haljastus ning sellega seoses teha ettepanek Vinni Vallavolikogu 25.02.2010 määrusega nr 5 kehtestatud Vinni valla üldplaneeringu muutmiseks, kuna detailplaneeringu koostamise eesmärk ei ole maakasutuse juhtotstarbe osas kooskõlas üldplaneeringuga, mis näeb planeeringuala maakasutuse juhtotstarbena ette elamumaa. Planeeritava ala suurus on u 0,7 ha.

### Dokumendid

- [Kehtestamine](#)

Vinni Vallavalitsus

Pajusti alevik, Vinni vald, Lääne-Viru maakond, Tartu mnt 2

Telefon: +372 3258650

E-post: VALLAVALITSUS@VINNIVALD.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

kantseleispetsialist INGA SAAR

Telefon: 3258652

E-post: inga.saar@vinnivald.ee

Teadaande number 2069624