Keskkonnaloa eelnõu avalikustamise teade

Avaldamise algus: 12.10.2026
Avaldamise lõpp: 13.10.2126

Keskkonnaamet avaldab teadaande keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (KeÜS) § 47 lõike 2 alusel.

Keskkonnaamet teatab, et AS TREV-2 Grupp (registrikood: 10047362) (aadress Mäealuse tn 2/4, Mustamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, 12618) poolt 10.02.2026 esitatud taotluse (esmataotlus registreeritud keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS 12.01.2026 menetluse nr M-135015 juurde, korrigeeritud taotlus 10.02.2026) alusel on valminud Valgevälja liivakarjääri keskkonnaloa nr L.MK/322407 keskkonnaloa muutmise otsuse ja loa eelnõud.

Valgevälja liivakarjäär asub Lääne maakonnas Haapsalu linnas Valgevälja külas. Taotletav Valgevälja liivakarjääri mäeeraldis paikneb riigile kuuluval kinnistul Valgevälja karjäär (katastritunnus 67401:002:1110), mille riigivara valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet.

AS TREV-2 Grupp omab Valgevälja liivamaardlas maavara kaevandamiseks keskkonnaluba nr L.MK/322407, mille kehtivus lõpeb 30.09.2027. Keskkonnaloa muutmise taotlusega soovib AS TREV-2 Grupp pikendada keskkonnaloa kehtivusaega 15 aasta võrra s.o kuni 30.09.2042, kuna loa praeguse kehtivusaja lõpuks ei jõuta kaevandatavat maavara mäeeraldise piires täielikult ammendada ja kaevandatud maad korrastada. Lisaks soovib loa omaja käesoleva taotlusega korrigeerida Valgevälja liivakarjääri loal mäeeraldise ja mäeeraldise teenindusmaa piire selliselt, et need ühtiksid mõõdistatud ja välja märgitud katastriüksuse Valgevälja karjäär (tunnus 67401:002:1110) piiriga. Sellest lähtuvalt väheneb mäeeraldise pindala ~0,01 ha võrra ning suureneb mäeeraldise teenindusmaa pindala ~0,04 ha võrra.

Taotletav mäeeraldis hõlmab Valgevälja liivamaardla ehitusliiva aktiivse tarbevaru plokke 1 ja 2 ning täiteliiva aktiivse tarbevaru plokke 3 ja 4. Tegemist on olemasoleva mäeeraldisega, mille pindala on korrektuuride järgselt 3,73 ha ja teenindusmaa pindala 7,89 ha. Seisuga 30.06.2026 on taotletava Valgevälja liivakarjääri piires olevate plokkide jääkvaru järgmine:

1 plokk (ehitusliiv) – 8,4 tuh m³,
2 plokk (ehitusliiv) – 64,42 tuh m³,
3 plokk (täiteliiv) – 2,5 tuh m³,
4 plokk (täiteliiv) – 82,98 tuh m³.

Ehitusliiv aktiivne tarbevaru on 72,82 tuh m³ ja kaevandatav varu 52,82 tuh m³ ning täiteliiva aktiivne tarbevaru 85,48 tuh m³ ja kaevandatav varu 66,48 tuh m³.

Maavara kasutusaladeks on ehitus- ja teedeehitus ning kaevandatud maa korrastatakse tehisveekoguks ja puhkepiirkonnaks.

Muudetavale keskkonnaloale kavandatakse seada järgmised kõrvaltingimused:

1. Maavara kaevandamise mahu aruannete esitamisel on kaevandajal kohustus kinni pidada KKM 25.05.2011 käskkirjaga nr 730 kinnitatud maavaravaru kasutusala jaotusest (1. ja 3. plokis ehitusliiv 79% ja täiteliiv 21%, 2. ja 4. plokis ehitusliiv 44% ja täiteliiv 56%).

2. Tekkiva veekogu veealuste nõlvade kujundamine teostada vastavalt korrastamisprojektile maavara kaevandamise käigus.

3. Masinate tankimisel mäeeraldise teenindusmaal tagada esmaste õlitõrjevahendite olemasolu.

4. Konnade surmamise või kudemisaegse häirimise vältimiseks tuleb kaevandamine ajutiselt peatada sel perioodil, mil on näha kärnkonnade massilist rännet ja kudemist karjääris.

Eelnõu(de) , loa taotluse ja muude asjassepuutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda tööpäeviti lähimas Keskkonnaameti kontoris (+372 662 5999, info@keskkonnaamet.ee).
Eelnõud on digitaalselt kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemis https://kotkas.envir.ee/menetlus/M-135015

Ettepanekuid ja vastuväiteid eelnõu(de)le saab esitada Keskkonnaametile suuliselt või kirjalikult e-posti aadressil info@keskkonnaamet.ee või postiaadressil Roheline 64, 80010 Pärnu kahe nädala jooksul alates teate ilmumisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.
Keskkonnaamet teeb ettepaneku asja arutamiseks ilma avalikku istungit läbi viimata.

Keskkonnaamet
Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Roheline tn 64
Telefon: +372 6625999
E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadaande number 2660555