

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 04.04.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Rakvere Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Rakvere Linnavalitsus teatab Rakvere linnavalitsuse 03.04.2023 a korraldusega nr 222 kehtestati Tallinna tn 40 ja Rohuaia tn 27 kinnistute detailplaneering. Planeeritav ala on suurusega u 3400 m².

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on kinnistute liitmine ja ehitusõiguse määramine elamu(te) ehitamiseks, määratakse detailplaneeringuga arhitektuur-ehituslikud tingimused, lahendatakse parkimine, uurdepääsuteed ja liikluskorraldus, seatakse haljastuse, heakorra ja keskkonnakaitselised põhimõtted, tehnovõrkude ja -rajatiste asukohad ning seadusest tulenevate kinnisomandi kitsenduste ulatused.

Planeeritav tegevus on kooskõlas Rakvere linna üldplaneeringuga. Rakvere linna üldplaneeringu kohaselt on planeeritava ala maakasutuse juhtotstarve valdavalt väikeelamute ala. Detailplaneering vastab õigusaktidele ja linna ruumilise arengu eesmärkidele.

Dokumendid

- [Detailplaneeringu kehtestamise korraldus](#)

Rakvere Linnavalitsus

Rakvere, LÄÄNE-VIRUMAA, Lai tn 20

Telefon: 3225870

E-post: LINNAVALITSUS@RAKVERE.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeerimisspetsialist ERKKI LEEK

Telefon: 3225828

E-post: erkki.leek@rakvere.ee

Teadaande number 2058330