Keskkonnaloa eelnõu avalikustamise teade

Avaldamise algus: 11.09.2026
Avaldamise lõpp: 12.09.2126

Keskkonnaamet avaldab teadaande keskkonnaseadustiku üldosa seaduse (KeÜS) § 47 lõike 2 alusel.

Keskkonnaamet teatab, et Lääne Teed OÜ (registrikood: 10879306) (aadress Tehnika tn 2, Uuemõisa alevik, Haapsalu linn, Lääne maakond, 90401) 15.10.2025 esitatud Tammistu II kruusakarjääri keskkonnaloa nr KL-516142 muutmise taotluse alusel on valminud keskkonnaloa muutmise otsuse ja loa eelnõud.

Keskkonnaameti 05.05.2026 korraldusega nr DM-136483-2 registreeriti Tammistu II kruusakarjääri keskkonnaluba nr KL-516142 ümber, loa omajaks sai Lääne Teed OÜ (registrikood 10879306, aadress Tehnika tn 2, Uuemõisa alevik, Haapsalu linn, Lääne maakond). Ühtlasi muudeti ettevõtete soovil Tammistu II kruusakarjääri keskkonnaloa muutmise edasiseks taotlejaks Lääne Teed OÜ.

Tammistu II kruusakarjäär asub Pärnu maakonnas Lääneranna vallas Koeri külas. Taotletav Tammistu II kruusakarjääri mäeeraldis paikneb riigile kuuluvatel kinnistutel Tammistu kruusakarjäär 1 (katastritunnus: 43001:001:1369), Tammistu kruusakarjäär 2 (katastritunnus: 43001:001:1370) ja Varbla metskond 63 kinnistul (katastritunnus: 43001:001:1373) ning osaliselt kattub eraomandis katastriüksusega Tammistu-Uuetoa (katastritunnus: 86302:003:0130).

Keskkonnaloa muutmise taotlusega soovib Lääne Teed OÜ muuta Tammistu II kruusakarjääri mäeeraldise ja teenindusmaa piire, hõlmates mäeeraldise juurde Tammistu maardla ehituskruusa aktiivse tarbevaru plokid 6, 7, 9, 10 ja ehitusliiva aktiivse tarbevaru ploki 8. Loa kehtivusaja muutmist ei taotleta. Kehtiva loa kohaselt on mäeeraldise pindala 13,15 ha ja mäeeraldise teenindusmaa pindala 13,76 ha. Laienduse tulemusel suureneb mäeeraldise pindala 21,37 hektarini ja teenindusmaa 24,44 hektarini.

Taotletav Tammistu II kruusakarjääri mäeeraldis hõlmab aktiivse tarbevaru plokke 3-12. Seisuga 30.06.2026 on Tammistu II karjääri mäeeraldise piires olevate plokkide jääkvaru järgmine:

3 plokk (ehituskruus) - 42,589 tuh m³,
4 plokk (ehitusliiv) - 119,741 tuh m³,
5 plokk (ehituskruus) - 56 tuh m³,
6 plokk (ehituskruus) - 47 tuh m³,
7 plokk (ehituskruus) - 12 tuh m³,
8 plokk (ehitusliiv) - 36 tuh m³,
9 plokk (ehituskruus) - 95 tuh m³,
10 plokk (ehituskruus) - 3 tuh m³,
11 plokk (ehituskruus) - 2,40 tuh m³,
12 plokk (ehituskruus) - 2,50 tuh m³.

Ehituskruusa kaevandatav varu on 251,689 tuh m³ ja ehitusliiva kaevandatav varu on 148,841 tuh m³.

Kaevandatud maa korrastamise suunaks on veekogu ja metsamaa.

Muudetavale keskkonnaloale kavandatakse seada järgmised kõrvaltingimused:

1. Sademetevaesel perioodil, kui ööpäeva keskmine välistemperatuur on üle +5 °C ning toimub kaevandamistegevus, on keskkonnaloa omanikul kohustus kasta karjääris kaevise transportimisel kasutatavaid karjäärisiseseid teid ja platse. Kui kaevandamist (maapõueseaduse § 6 alusel) ei toimu, ei ole

kohustust teid kasta.

2. Kaevandamisel, kaevise laadimisel või masinate hooldamisel ja tankimisel tuleb naftasaaduste pinnasesse ja põhjavette sattumise võimalus minimeerida. Kaevandamisel tuleb kasutada vaid korrasolevat kaevandamistehnikat ning tehnika hooldamist ja remonti tuleb teha vaid selleks kohandatud alal. Võimaliku tekkinud reostuse likvideerimiseks peab olema karjääris töötajatel teada kindel tegevusplaan ja tagatud töövahendid.

3. Juhul kui loa omaniku tegevuse tõttu peaks hiljem piirkonna majapidamiste veevarustuses ilmnema häiringuid, siis on loa omaniku kohustus häiringud koheselt kõrvaldada.

4. Kui loa omaniku väitel ei ole veevarustuse häiringud seotud kaevandamisega, tuleb kaevandajal tellida täiendav eksperthinnang, mille raames antakse hinnang, kas kaevude veetaseme ja vee kvaliteedi muutused on tingitud kaevandamisest. Eksperthinnang tuleb esitada Keskkonnaametile.

5. Kui eksperthinnanguga on tõendatud, et veetase karjääri mõjupiirkonnas olevates kaevudes on langenud tarbimist mittevõimaldavale tasemele või vee kvaliteet on halvenenud kaevandaja tegevuse tõttu, siis tuleb arendajal asendada need sügavamatest veekihtidest toituvate kaevudega ja kanda kõik sellega kaasnevad kulud (s.h. põhjendatult vanade kaevude tamponeerimine ja uute veetrasside toomine hooneteni). Uued kaevud tuleb rajada nii ruttu kui võimalik, kuid mitte hiljem kui 1 kuu jooksul.

Eelnõu(de) , loa taotluse ja muude asjassepuutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda tööpäeviti lähimas Keskkonnaameti kontoris (+372 662 5999, info@keskkonnaamet.ee).
Eelnõud on digitaalselt kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemis https://kotkas.envir.ee/menetlus/M-133130

Ettepanekuid ja vastuväiteid eelnõu(de)le saab esitada Keskkonnaametile suuliselt või kirjalikult e-posti aadressil info@keskkonnaamet.ee või postiaadressil Roheline 64, 80010 Pärnu kahe nädala jooksul alates teate ilmumisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.
Keskkonnaamet teeb ettepaneku asja arutamiseks ilma avalikku istungit läbi viimata.

Keskkonnaamet
Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Roheline tn 64
Telefon: +372 6625999
E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadaande number 2647972