Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 07.09.2026
Avaldamise lõpp: tähtajatu

Raasiku Vallavalitsus avaldab teadaande planeerimisseaduse (PlanS) § 128 lõike 7 alusel.

Raasiku Vallavalitsus teatab et algatas 25. augustil 2026 protokollilise otsusega Aruküla alevikus, Mandre katastriüksuse ja lähiala detailplaneeringu.
Planeeringuala hõlmab Aruküla alevikus Mandre katastriüksust (katastritunnus 65101:003:0176) ja Nõmme tee 3 katastriüksust (65101:003:0761). Planeeringuala pindala on ligikaudu 2,36 ha.
Detailplaneeringuga moodustatakse Mandre katastriüksusel viis üksikelamu maa, kolm tee- ja tänava maa sihtotstarbega krunti. Lisaks määratakse moodustavatele kruntidele servituutide vajaduse ja ulatusega alad, hoonestusalad, hoonestustingimused, ehituslikud tingimused, lahendatakse parkimiskorraldus, juurdepääsud, liikluskorraldus ja tehnovõrkudega varustamine, haljastus. Munitsipaalomandis olevale Nõmme tee 3 kinnistule planeeritakse kaks kergliiklusteed.
Detailplaneeringu algatamine ei ole vastuolus Raasiku valla üldplaneeringuga.
Detailplaneeringut algatades uuringute ja analüüside tegemise vajadus puudub. Otsuse ja otsuse lisaga (sh planeeringuala piir) on võimalik tutvuda digitaalselt Raasiku valla dokumendiregistris.

Tegemist detailplaneeringu koostamise kohustusega alaga.

Võimalike uuringute vajadus täpsustub detailplaneeringu koostamise ajal.

Raasiku Vallavalitsus
Aruküla, HARJUMAA
Telefon: 6070348
E-post: RAASIKU.VALD@RAASIKU.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
Planeeringute spetsialist INDREK MIKK
Telefon: 53501209
E-post: indrek.mikk@raasiku.ee

Teadaande number 2645818