

Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 21.03.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Pärnu Linnavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 139 lõike 3](#) alusel.

Pärnu Linnavalitsus teatab, Pärnu Linnavolikogu 16.03.2023 otsusega nr 12 on kehtestatud Papsaare külas Luige kinnistu detailplaneering.

Planeeringuala moodustab hoonestatud Luige kinnistu (suurusega 5253 m², katastriüksuse tunnus 15904:003:0250), mis piirneb Audru jõega ja asub Eliise tee elamualade piirkonnas.

Maaüksusel soovitakse tegeleda traditsioonilise kalapüügiga. Detailplaneeringuga määratakse ehitusõigus kuni 40 m² ja kuni 5 m kõrguse abihoone (paadikuuri) rajamiseks Audru jõe kaldast ca 4 m kaugusele. Lisaks paadikuurile rajatakse kuuri kõrvale kuni 40 m² nakkevõrkude puhastamise plats.

Luige kinnistu asub osaliselt Audru jõe kalda ehituskeeluvööndis. Ranna või kalda ehituskeeluvööndis on uute hoonete ja rajatiste ehitamine keelatud. Seetõttu on vajalik ehituskeeluvööndi vähendamine paadikuuri ja nakkevõrkude puhastamise platsi tarbeks, ca 96 m² suurune ala kinnistu jõepoolse piiri ääres.

Detailplaneeringu koostamisega muudetakse Audru valla üldplaneeringu põhilahendust ehituskeeluvööndi vähendamise osas.

Seotud dokumendid

Papsaare külas Luige kinnistu detailplaneeringu kehtestamine <https://edok.parnu.ee/public/index.aspx?itm=1412965>

Pärnu Linnavalitsus

Suur-Sepa tn 16, Pärnu, Pärnu, Pärnumaa

Telefon: 444 8200

E-post: linnavalitsus@parnu.ee

Teadaande number 2053015