# Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 03.09.2026
Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tartu Linnavalitsus avaldab teadaande planeerimisseaduse (PlanS) § 128 lõike 7 alusel.

Tartu Linnavalitsus teatab Rahinge küla, Loori ja Parkmetsa maaüksuse ning lähiala detailplaneeringu koostamise algatamisest ja planeeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) algatamata jätmisest.

Rahinge külas asuvale 12,2 ha suurusele alale planeeringu koostamise eesmärgiks on kaaluda võimalusi kruntide moodustamiseks ning üksikelamutele ja osaliselt paariselamutele ehitusõiguse määramiseks. KSH eelhinnangust tulenevalt ei olulise negatiivse keskkonnamõju avaldumist ette näha ja keskkonnatingimustega on võimalik arvestada planeeringumenetluse käigus. Planeeringu korraldaja ja kehtestaja on Tartu Linnavalitsus, planeeringu koostaja on AB Artes Terrae OÜ. Detailplaneeringu koostamine on vajalik, sest soovitakse püstitada ehitusloakohustuslikke hooneid.

Täiendavate uuringute vajadus selgub planeeringu koostamisel.

Tartu Linnavalitsus
Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Raekoja plats 1a
Telefon: +372 7361111
E-post: lv@tartu.ee

Teadaande number 2644723