

Keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 02.09.2026

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 12 lõike 1¹ punkti 2](#) alusel.

Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet otsustajana teatab, et on jätnud algatamata ameti juhataja 01.09.2026 käskkirjaga nr T-9-1/26/28 Pärnu mnt põhiprojekti, lõigus Estonia pst kuni Pärnu mnt viadukt, keskkonnamõju hindamise (KMH).

Kavandatava tegevuse eesmärk on rekonstrueerida Pärnu maantee lõik Estonia puiestee ja Pärnu maantee viadukti vahel, rajades mõlemale poole tänavat ohutud, mugavad ja atraktiivsed jalgrattateed ning kujundades kaasaegne, kvaliteetne ja linnaruumi sobiv peatänav keskkond. Samuti parandada jalakäijate, jalgratturite ja ühistranspordi kasutajate liikumisvõimalusi, suurendada tänavaruumi kasutus- ja viibimisväärtust ning toetada kestlikku liikuvust, vähendades autotranspordist tulenevaid negatiivseid keskkonna- ja tervisemõjusid.

KMH jäeti algatamata järgmistel põhjustel:

1. Lähtudes kavandatava tegevuse iseloomust, mahust, asukohast ning piirkonna keskkonnatingimustest ei põhjusta Pärnu maantee rekonstrueerimine olulist keskkonnamõju. Kavandatav tegevus toimub olemasolevas transpordikoridoris ning sellega ei muudeta piirkonna maakasutust ega kahjustata ümbritsevat linnakeskkonda. Tegevusega kaasnevad võimalikud mõjud on valdavalt ehitusaegsed, ajutised ja lokaalsed ning nende ulatus piirdub peamiselt projektialaga.
2. Kavandatava tegevusega ei kaasne olulist negatiivset mõju vee-, pinnase- ega õhukeskkonnale. Projektialal puuduvad veekogud ja suurkaevud ning kavandatavad ehitustööd ei hõlma tegevusi, mis võiksid nõuetekohase töökorralduse korral põhjustada olulist pinnase või põhjavee reostust. Projekteerimisel nähakse ette sademeveekanalisatsiooni rajatised (sh looduslähedased lahendused) ning ehitustööde käigus rakendatakse meetmeid, mis väldivad jäätmete, kütuste ja muude keskkonnoahtlike ainete sattumist keskkonda.
3. Projektiala ei paikne Natura 2000 võrgustiku alal ega riikliku kaitse all oleval kaitsealal. Lähim kaitstav ala on Tammsaare park, mis jääb projektialast ligikaudu 65 meetri kaugusele, ning Pärnu maantee ääres asub kaitstav loodusmälestis hõlmikpuu, mille piiranguvööndiga on projekti koostamisel arvestatud. Kavandatav tegevus ei kahjusta kaitstavaid loodusobjekte ega muid loodusväärtusi ning projekti elluviimisega ei kaasne olulist negatiivset mõju kaitstavatele liikidele ega elupaikadele. Seetõttu ei ole vajalik Natura eelhindamise ega Natura asjakohase hindamise läbiviimine.
4. Kavandatava tegevusega ei kaasne olulist jäätmeket ega sellist müra, vibratsiooni, õhu-, valgus-, soojus-, kiirgus- või lõhnaärringut, mis võiks põhjustada olulist negatiivset keskkonnamõju või kehtivate normtasemete ületamist. Ehitusaegsed häiringud on ajutised, lokaalsed ja pöörduvad ning pärast projekti elluviimist ei kaasne võrreldes olemasoleva olukorraga olulist täiendavat müra, vibratsiooni ega õhusaastet. Vastupidi, projekt aitab parandada jalgsi- ja jalgrattaliikluse tingimusi ning toetab säästvat linnaliikuvust.
5. Kavandatav tegevus ei põhjusta looduskeskkonna vastupanuvõime ega loodusvarade taastumisvõime ületamist. Ehituseks vajalike loodusvarade kasutamise maht ei mõjuta oluliselt nende kättesaadavust ning tegevusega ei kahjustata kaitstavaid loodusväärtusi. Projekti elluviimisel säilitatakse võimalikult suures ulatuses olemasolev kõrghaljastus, rajatakse täiendavat haljastust ning kavandatakse võimalusel looduslähedasi sademeveelahendusi, mis toetavad elurikkust, sademevee kohapealset käitlemist, vähendavad kuumasaare efekti ning suurendavad linnaruumi kliimamuutustega kohanemise võimet.
6. Kavandatava tegevusega ei kaasne olulist kumuleeruvat ega piiriülest keskkonnamõju ega suurõnnetuste või katastroofide esinemise ohtu. Teadaolevad piirkonna arendused ei põhjusta koos kavandatava tegevusega olulist negatiivset koosmõju. Ehitusaegsete avariiolekordade tekkimise tõenäosus on väike ning nõuetekohaste ehitus-, ohutus- ja keskkonnakaitsemeetmete rakendamisel on võimalik riskid viia

miinimumini.

Keskkonnamõju hindamise algamata jätmise eelduseks on, et Pärnu mnt rekonstrueerimise projekteerimisel, ehitamisel ja käitamisel rakendatakse järgmisi keskkonnamõju leevendavaid meetmeid:

1. Ehitustööde tegemisel tuleb kasutada tehniliselt korras olevaid masinad ning seadmeid, mis vähendavad müra ja vibratsiooni tekkimist.
2. Vältida töid öhtusel ja öisel ajal (19.00-7.00). Juhul kui ehitustööde korraldamine on siiski vastaval ajaperioodil ja piirkonnas vältimatult vajalik, siis kavandada töökorraldust nii, et mürarikkad tööd ei jääks perioodi 23.00-7.00 (impulssmüra 19.00-7.00).
3. Ehitustööd korraldada selliselt, et oleks välistatud jäätmete, kütuste ja muude keskkonnaohtlike ainete sattumine pinnasesse ja põhjavette.
4. Ehitusaegne töö- ja liikluskorraldus peab tagama avariolukordade ohu vältimise.
5. Ehituse käigus tekkivad jäätmed tuleb käidelda vastavalt jäätmeseadusele ning kasutuskõlblikud materjalid, sealhulgas pinnas ja muld, tuleb võimaluse korral taaskasutada.

Arendaja on Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet (registrikood: [75014913](#)) . Ehitusloa väljastaja on Tallinna Linnaplaneerimise Amet (aadress Vabaduse väljak 7, 15198 Tallinn; tel 640 4203, e-post tlpa@tallinnlv.ee).

Otsustaja on Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet (kontaktisik Kärt Talimaa-Eelmaa, e-post kommunaal@tallinnlv.ee, telefon 645 7191).

KMH algamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda KMH algamise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalametis, Harju 13, II. korrus. Digitaalselt on dokumendid kättesaadavad Tallinna Linna õigusaktide registrist aadressil: <https://teele.tallinn.ee/documents/156257/view#metadata>

Ärinimed

Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet, kehtetud ärinimed: Tallinna Kommunaalamet.

Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet
Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Harju tn 13
Telefon: +372 6457191
E-post: kommunaal@tallinnlv.ee

Tedaande avaldaja kontaktandmed:
juhtivspetsialist KÄRT TALIMAA-EELMAA
Telefon: 6457191
E-post: kart.talimaa-eelmaa@tallinnlv.ee

Tedaande number 2644249