

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 02.09.2026

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Viljandi Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Viljandi Vallavalitsus teatab Viljandi Vallavalitsus teatab üldplaneeringut muutva detailplaneeringu algatamisest Tobraselja külas Riisika katastriüksusel (katastritunnus 71501:001:0014). Riisika detailplaneering algatati Viljandi Vallavolikogu 26.08.2026 otsusega nr 56 „Riisika detailplaneeringu algatamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine“. Materjalid www.viljandivald.ee.

Detailplaneeringu eesmärk on elamute rajamine Riisika kinnistule. Detailplaneeringuala suurus on ligikaudu 2,1 ha.

Osaühing Alkranel (registrikood 10607878) koostas (reg 19.02.2026 nr 7-2/24/19-5) KSH eelhinnangu „Viljandi vallas Tobraselja külas Riisika kinnistu detailplaneeringu kava keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhinnang“, milles jõuti järeldusele, et arvestades kavandatud tegevuse mahtu, iseloomu ja paiknemist ei saa eeldada detailplaneeringu elluviimise ja sihipärase kasutamisega seonduvat olulist keskkonnamõju.

Viljandi Vallavalitsus tutvus Osaühing Alkranel koostatud KSH eelhinnangu materjalidega ning tuginedes KeHJS § 33 lg 4 ja 5, asub seisukohale, et kavandataval tegevusel puudub oluline keskkonnamõju. Planeeringuga ei kavandata tegevust, mis KeHJS kohaselt on olulise keskkonnamõjuga tegevus. Kavandatava tegevusega ja detailplaneeringu elluviimisega ei kaasne eeldatavalt vahetu või kaudne mõju, mis võib ületada mõjuala keskkonnataluvust, põhjustada keskkonnas pöördumatuid muutusi või seada ohtu inimese tervise ja heaolu, kultuuripärandi või vara.

Dokumendid

- [Riisika detailplaneeringu algatamine ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmine](#)

Viljandi Vallavalitsus
Viiratsi alevik, Viljandi vald, Viljandi maakond, Sakala tn 1
Telefon: +372 53035482
E-post: viljandivald@viljandivald.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
planeeringute peaspetsialist KAIDO KOPPEL
Telefon: +372 5301 4621
E-post: kaido.koppel@viljandivald.ee

Teadaande number 2643863