

Kohaliku omavalitsuse eriplaneeringu asukoha eelvaliku otsuse avalikustamise tulemustega arvestamise teade

Avaldamise algus: 08.03.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Tori Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 108 lõike 1](#) alusel.

Tori Vallavalitsus teatab et kohaliku omavalitsuse eriplaneeringu (Kildemaa piirkonna) asukoha eelvaliku otsuse ja keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruande ning kohalike omavalitsuste volikogude otsuse eelnõu avalik väljapanek toimus 24.11.2022-15.01.2023 ja avalik arutelu toimus 21.02.2023 Pärnu Linnavalitsuses. Avaliku väljapaneku ajal esitasid arvamusi Keskkonnaamet, Riigimetsa Majandamise Keskus, Andrus Sume Põlendmaa Külaseltsi nimel, Võido Voor, Enefit Green AS ja Elektri Energia AS (16.01.2023).

Keskkonnaamet juhtis tähelepanu, et III kaitsekategooriasse kuuluva laanepüü seisund on määratud ohualtiks, mitte ohuväliseks nagu keskkonnamõju strateegilise hindamise aruandes kirjutatud. Keskkonnaamet palus mõju hindamisel kasutada Keskkonnaameti tellitud üle-eestilise maismaalinnustiku analüüsi tulemusi. Keskkonnaamet palus täpsustada kuidas määrati eriplaneeringu mõju ulatus Natura alade osas. Samuti palus Keskkonnaamet ühtlustada Tori Vallavolikogu ja Pärnu Linnavolikogu otsuste eelnõusid, et ühise planeeringu vastuvõtmise otsused oleksid sarnaste põhimõtetega. Lisaks rõhutas Keskkonnaamet, et tuulepargi jaoks eelistatum ala 1 on linnustiku osas väga tundlik ning eriplaneeringu detailse osa koostamisel tuleb läbi viia põhjalikud linnustiku uuringud.

RMK rõhutas, et RMK haldusalas olevatele maadele taristut kavandades tuleb teha koostööd RMK-ga ning RMK haldusalas oleva taristu kasutamiseks tuleb sõlmida vastavad kokkulepped.

Põlendmaa külaselts soovis, et nähtaks ette mustkatte paigaldamine Seljametsa -Taali maanteele Paikre prügilast kuni Pärnu linna ja Tori valla piirini ning Põlendmaa külakeskuses väikesele külavaheteele. Selle soovi täitmiseks on vaja teha Transpordiametiga koostööd ning arendajad avaldasid selleks valmisolekut. Samuti sooviti mobiililevi ja internetiühenduse parandamist ning, et tuulikud paikneksid elamutest vähemalt 1500 meetri kaugusel. Tuulikute paiknemise kaugus elamutest on määratud Pärnu maakonnaplaneeringuga ja müranormidega, mistõttu tuulikute ja elamute vahemaa suurendamine 1500 meetrini ei ole asjakohane. Samuti sooviti, et kohalikule omavalitsusele laekuv tuulikute talumistasu kasutataks piirkonna elukeskkonna parandamiseks.

Elektri Energia AS soovis, et eriplaneeringu lahendus arvestaks nende huvides menetluses oleva tuuleenergeetika teemaplaneeringuga.

Enefit Green AS võttis esitatud planeeringuala laiendamise ettepaneku tagasi.

Eriplaneeringu asukoha eelvaliku seletuskirjas ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruandes tehti esitatud ettepanekute alusel vajalikud täpsustused. Laekunud ettepanekud ei muuda eriplaneeringu asukoha eelvaliku põhilahendust, ega too kaasa vajadust oluliselt muuta keskkonnamõju strateegilise hindamise esimese etapi aruannet.

Tori Vallavalitsus
Pärnu mnt 12, Sindi, Tori, Pärnumaa
Telefon: 4451881
E-post: TORI@TORIVALD.EE

Teadaande number 2048134