Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 26.08.2026
Avaldamise lõpp: tähtajatu

Viljandi Linnavalitsus avaldab teadaande planeerimisseaduse (PlanS) § 128 lõike 7 alusel.

Viljandi Linnavalitsus teatab kinnistu Kagu tn 9 detailplaneeringu(DP nr 2026-006) algatamisest Viljandi Linnavalitsuse 24.08.2026 korraldusega nr 386.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on parendada lasteaia teenuste pakkumise võimalusi Viljandi linnas ja püstitada ülalnimetatud kinnistule uus kaasaegne lasteaed. Detailplaneeringu koostamine on Viljandi linna huvides.
Detailplaneeringuga kavandatakse kinnistule uus, nõuetele vastav Viljandi Krõllipesa lasteaia õppehoone. Alusharidusseaduse § 20 lõike 1 kohaselt kohaliku omavalitsuse üksus tagab tema peetava lasteaia vastavuse kõigile käesolevas seaduses ja selle alusel kehtestatud õigusaktides munitsipaallasteaiale sätestatud nõuetele. Aastaks 2030 on praegu kasutuses olev Krõllipesa lasteaia õppehoone amortiseerunud, ega vasta enam tänapäevastele nõuetele ja seal ei ole võimalik enam alusharidust anda.
Kavandatav tegevus ei kuulu keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse §6 lõigetes 1 ja 2 ning Vabariigi Valitsuse 29.08.2005 nr 224 määruses „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhinnang, täpsustatud loetelu“ §13 nimetatud tegevuste hulka.
Kehtiva Viljandi linna üldplaneeringu järgi on planeeritava maa-ala juhtfunktsioon (juhtotstarve) „ühiskondliku hoone maa“, detailplaneering on kooskõlas üldplaneeringuga

Vajalik on topo-geodeetiline uuring.

Dokumendid

- DP algatamise korraldus

Viljandi Linnavalitsus
Viljandi, VILJANDIMAA, Linnu 2
Telefon: 4354710
E-post: VILJANDI@VILJANDI.EE

Teadaande number 2641283