Vara arestimise teade

Avaldamise algus: 25.08.2026
Avaldamise lõpp: täitemenetluse lõppemiseni

Kohtutäitur Andrei Krek avaldab teadaande täitemenetluse seadustiku (TMS) § 10 lõike 2 ja tsiviilkohtumenetluse seadustiku (TsMS) § 317 lõike 3 alusel.

Kohtutäitur teatab, et tema büroos on menetluses täiteasi võlgniku DEN & MAX Osaühing (registrikood: 11049104) suhtes sissenõudja Sillamäe linn, Kesk tn 53 korteriühistu (80472090) avalduse ning täitedokumendi (2-26-102946) alusel. Kohtutäitur teatab, et arestis 25.08.2026 seisuga võlgnikule DEN & MAX Osaühing (registrikood: 11049104) kuuluva kinnistu registriosa nr 2955408 asukohaga Ida-Viru maakond, Sillamäe linn, Kesk tn 53-M5.

Arestimise akt on kättesaadav Kohtutäitur Andrei Krek büroos lahtiolekuaegadel. Kontakttelefon on 3560393 ja e-post info@andreikrek.com.

Võlgnik ja sissenõudja võivad kohtutäituri määratud hinna kohtutäiturile esitatava kaebusega vaidlustada ja esitada kaebuse kohtutäituri otsuse või tegevuse peale kohtutäiturile 10 päeva jooksul alates päevast, mil kaebaja sai teada või pidi teada saama otsuse või toimingu tegemisest. Kaebuse kohtutäituri tegevuse peale vaatab kohtutäitur läbi menetlusosaliste osavõtul 15 päeva jooksul ja teeb läbivaatamisest arvates 10 päeva jooksul otsuse. Kohtutäitur teatab menetlusosalistele kaebuse läbivaatamise aja. Menetlusosalise kaebuse läbivaatamisele ilmumata jäämine ei takista kaebuse läbivaatamist (TMS § 217). Kaebuse kohta tehtud kohtutäituri otsuse peale võib menetlusosaline esitada otsuse kättetoimetamisest arvates kümne päeva jooksul kaebuse maakohtule, kelle tööpiirkonnas kohtutäituri büroo asub. Kohtutäituri otsuse või tegevuse peale ilma eelnevalt kohtutäiturile kaebust esitamata kohtule kaevata ei saa (TMS § 218).

Kolmas isik, kellel on sundtäitmise eseme suhtes selle sundtäitmist takistav õigus, eriti omandiõigus või piiratud asjaõigus, võib esitada hagi vara arestist vabastamiseks või sundtäitmise muul põhjusel lubamatuks tunnistamiseks kohtule, kelle tööpiirkonnas sundtäitmine toimub. Kui enampakkumise toimumise ajaks ei ole arestitud vara suhtes enampakkumist takistava õiguse omaja esitanud kohtutäiturile kokkulepet või kohtulahendit vara aresti alt vabastamiseks või täitemenetluse peatamiseks või lõpetamiseks ning vara enampakkumisel müüakse, kaotab kolmas isik õiguse varale ja tal on õigus üksnes enampakkumise tulemile (TMS § 222). Käesoleva teatega teavitatakse võlgnikku arestimisakti koostamisest.
Menetluse nr: 066/2026/825

Kohtutäitur Andrei Krek
Puškini 14, 20308 Narva, www.andreikrek.com
Telefon: 3560393
E-post: info@andreikrek.com

Teadaande number 2640722