

Teadaannet on parandatud

Parandamise aeg: 25.05.2023 13:12

Parandaja: RAIVO LAIDMA (Viljandi Vallavalitsus).

Parandamise põhjus: lisatud otsusega tutvumiseks veebiaadress.

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 02.03.2023

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Viljandi Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Viljandi Vallavalitsus teatab üldplaneeringut muutva detailplaneeringu koostamise algatamisest Päri külas katastriüksusel 62905:001:0110 (Suureristi tee 9) Vallavolikogu 28.02.2023 otsuse nr 134 alusel. Planeeringuala suurus on ligikaudu 2075 m². Detailplaneeringu eesmärgiks on krundi jagamine kaheks elamumaa krundiks ja nende ehitusõiguse määramine. Detailplaneeringu algatamise otsusega saab tutvuda elektrooniliselt Viljandi valla veebilehel www.viljandivald.ee ja alltoodud aadressil kohapeal.

Detailplaneeringu koostamine on vajalik, kuna planeeritav krunt asub alal kehtiva üldplaneeringuga määratud detailplaneeringu koostamise kohustusega alal, sh krundi jagamisel ei ole võimalik täita üldplaneeringuga seatud krundi suuruse miinimumnõuet. Planeerimisseaduse § 142 lõige 1 punkt 2 sätestab, et kehtestatud üldplaneeringu põhilahenduse detailplaneeringuga muutmine on muu hulgas krundi minimaalsuuruse vähendamine.

Uuringute vajadus: vajalik geodeetilise alusplaani koostamine.

Viljandi Vallavalitsus

Viljandi, VILJANDIMAA, Kauba tn 9

Telefon: +372 5885 5537

E-post: VILJANDIVALD@VILJANDIVALD.EE

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringuspetsialist RAIVO LAIDMA

Telefon: +37258855537

E-post: raivo.laidma@viljandivald.ee

Teadaande number 2046113