Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 23.07.2026
Avaldamise lõpp: tähtajatu

Alutaguse Vallavalitsus avaldab teadaande planeerimisseaduse (PlanS) § 128 lõike 7 alusel.

Alutaguse Vallavalitsus teatab Jaama küla Struuga tee äärse maa-ala detailplaneeringu algatamisest Alutaguse Vallavalitsuse 15.07.2026 korraldusega nr 316.

Planeeringuala asub Jaama küla kompaktselt asustatud alal, Struuga tee ääres ning hõlmab elamumaa sihtotstarbega Struuga tee 31 (22901:008:0258), Struuga tee 33 (22901:008:0261), Struuga tee 35 (22901:008:0264), Struuga tee 39 (22901:008:0267), Struuga tee 41 (22901:008:0271) ja Struuga tee 43 (22901:008:0271), 75% tootmismaa ja 25% transpordimaa sihtotstarbega Struuga tee L3 (22901:008:0268) ja osaliselt 100% transpordimaa sihtotstarbega Struuga tee (22901:008:0256) katastriüksuseid.

Planeeringuala suurus on ca 3 ha. Planeeritava maa-ala piir on märgitud planeeringu algatamise korralduse lisas.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on elamu- ja suvilakruntide moodustamine ja ehitusõiguse määramine. Planeeringuga kavandatakse jagada olemasolevad elamumaa katastriüksused väiksemateks kruntideks, moodustades kuuest katastriüksuse asemele 11 elamukrunti.

Detailplaneering on kooskõlas üldplaneeringuga ning koostamisel tuleb arvestada üldplaneeringuga seatud maakasutus- ja ehitustingimustega.

Võimalike uuringute läbiviimise vajadus selgub detailplaneeringu koostamise käigus.

Detailplaneeringu algatamise korraldusega on võimalik tutvuda https://adr.novian.ee/alutaguse_vald/dokument/7501878.

Alutaguse Vallavalitsus
Iisaku alevik, Alutaguse vald, Ida-Viru maakond, Tartu mnt 56
Telefon: +372 3366901
E-post: info@alutagusevald.ee

Teadaande number 2627455