Pankrotimenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 16.07.2026
Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

TM Education and Trading OÜ (registrikood: 14429474) pankrotihaldur Andrias Palmits avaldab teadaande pankrotiseaduse (PankrS) § 136 lõike 1 ja täitemenetluse seadustiku (TMS) § 84 lõike 2 alusel.

Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas https://www.oksjonikeskus.ee pankrotivara:
Rahalised nõuded võlgniku juhatuse liikme ja endise osaniku T. Pisa (sünd 06.12.1988) vastu, mis tulenevad alljärgnevatest asjaoludest:

1) võlgnik on teinud juhatuse liikme ja endise osaniku T. Pisa kontole rahaülekandeid kogusummas 326 944 eurot viidates laenu väljamaksmisele. ÄS § 159 lg 1 p 1 sätestab, et osaühing ei või anda laenu oma osanikule, kelle osa esindab rohkem kui 5% osakapitalist. Seega on laen antud ÄS § 159 lg 1 p-s 1 sätestatud laenukeeluga vastuolus.

2) juhatuse liige ja endine osanik on teinud võlgniku kontole sissemakseid kogusummas 143 547,08 eurot, viidates isiklike investeeringute tegemisele. Nimetatud investeeringust on tagastatud 96 642 + 176 175,36 = 272 817,36 eurot, s.o 272 817,36 - 143 547,08 = 129 270,28 eurot enam.

Eespool nimetatud nõuete kogusumma on 326 944 + 129 270,28 = 456 214,28 eurot.

Alghind: 57 500 euro(t). Hind ei sisalda ja sellele ei lisandu käibemaksu

Omanik: TM Education and Trading OÜ (registrikood: 14429474)

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=99961 ning tasuda tagatisraha 5 000 eurot TM Education and Trading OÜ arveldusarvele nr EE611010220268760224 (SEB Pank). Makseselgitus: „Tagatisraha 27.07.2026 13:00 oksjonil ID99961 osalemise eest. Varalised õigused“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 27.07.2026 kell 13:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 16.07.2026 kell 13:00 ja lõpeb 27.07.2026 kell 13:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele , tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 28.07.2026 kell 13:00 ja lõpeb 05.08.2026 kell 13:00. Pikeneva lõpu intervall on 5 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 500 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED
Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO
Pankrotihaldur Andrias Palmits, tegevuskoht Advokaadibüroo Palmits ja Partnerid, asukohaga Tondi 51, 11316 Tallinn, e-post andrias.palmits@abpp.ee
Menetluse nr: 2-23-1999

pankrotihaldur Andrias Palmits
Tondi 51, 11316 Tallinn
Telefon: 6841220
E-post: andrias@abpp.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
pankrotihaldur ANDRIAS PALMITS
Telefon: 6148221
E-post: andrias.palmits@abpp.ee

Teadaande number 2624902