

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algamata jätmise teade

Avaldamise algus: 28.11.2022

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Põlva Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Põlva Vallavalitsus teatab, et on alatanud oma 24.11.2022 korraldusega nr 2-3/534 Ahja alevikus Tartu mnt 45 katastriüksuse detailplaneeringu koostamise ja jätnud algamata 24.11.2022 korraldusega nr 2-3/534 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu eesmärgiks on planeeringuala jagada kuni seitsmeks üksikelamu krundiks, kaheks büroo-, kaubandus- ja laohoone krundiks ning tänavamaa krundiks, määrata hoonestusalad, heakorra ja haljastuse tingimused, tehnovõrkude ja -rajatiste asukohad ja servituutide vajadused.

KSH jäeti algamata sest planeeringualal ei paikne teadaolevalt kaitsealuseid looduse üksikobjekte, kaitsealasid ja Natura 2000 võrgustiku alasid. Kavandatav tegevus ei kahjusta kultuuripärandit, inimese tervist, heaolu ega vara. Planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt mürataseme ja õhusaaste olulist suurenemist ning täiendavate ülenormatiivsete saastetasemete esinemist. Lähtudes planeeringuala ja selle lähiümbruse keskkonnatingimustest, senisest ja planeeritavast maakasutusest ja arvestades asjaoluga, et tegemist on asulasisese keskkonnaga, ei ole ette näha detailplaneeringu realiseerimisel olulist negatiivset keskkonnamõju või keskkonnaseisundi olulist kahjustumist. Detailplaneeringu elluviimisega kaasneva keskkonnamõju strateegilise hindamise vajalikkuse üle otsustamiseks küsis Põlva Vallavalitsus Keskkonnaametilt seisukohta. Keskkonnaamet asus 31.10.2022 kirjas nr 6-5/22/19836-2 seisukohale, et planeeritava tegevusega ei kaasne eeldatavalt KeHJS § 22 mõistes olulist keskkonnamõju ning KSH algamine ei ole eeldatavalt vajalik.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Põlva Vallavalitsus (kontaktisik Kristi Kasepuu, e-post kristi.kasepuu@polva.ee, tel 53006548).

Koostamise korraldaja on Põlva Vallavalitsus (kontaktisik Kristi Kasepuu, e-post kristi.kasepuu@polva.ee, tel 53006548).

Koostaja Marksi Maja OÜ, planeerija Agu Roht (e-post info@marksimaja.ee, tel 5166930).

Kehtestaja on Põlva Vallavalitsus (kontaktisik Kristi Kasepuu, e-post kristi.kasepuu@polva.ee, tel 53006548).

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti aadressil Võru tn 1, Põlva linn. Digitaalselt on dokument kättesaadav Põlva valla veebilehel www.polva.ee/detailplaneeringud.

Põlva Vallavalitsus
Põlva, PÕLVAMAA, Kesk tn 15
Telefon: 7999470
E-post: info@polva.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:
arhitekt-planeerija Tiia Zuppur
Telefon: 5347 1669
E-post: tiia.zuppur@polva.ee

Teadaande number 2007522