

Pankrotimenetluses vallasasja enampakkumise teade

Avaldamise algus: 07.07.2026

Avaldamise lõpp: pankrotimenetluse lõppemiseni või müügikuulutuse kehtivuse lõpuni, kuid mitte kauem, kui 1 aasta

AS E-Piim Tootmine (pankrotis) (registrikood: [12131598](#)) pankrotihaldur Indrek Lepsoo avaldab teadaande [pankrotiseaduse \(PankrS\) § 136 lõike 1 ja täitemenetluse seadustiku \(TMS\) § 84 lõike 2](#) alusel.

Pankrotihaldur müüb avalikul elektroonilisel enampakkumisel Kohtutäiturite ja Pankrotihaldurite Koja oksjonikeskkonnas <https://www.oksjonikeskus.ee> pankrotivara:

Pankrotihaldurid Indrek Lepsoo ja Olev Kuklase müüvad AS E-Piim Tootmine (pankrotis) pankrotivara hulka arvatud juustutootmise seadmed tervikvarana alljärgnevalt:

Piima separeerimise seadmed

Piima plaatpastöör Alfa Laval 15 t/h

Separaator Westfalia 15 t/h

Baktofuug 1 GEA 15 t/h

Baktofuug 2 GEA 15 t/h

Koore plaatpastöör Alfa Laval 2,5 t/h

Juustu valmistamise seadmed

Termisaator Kalt Söhne 20 t/h

Juustukatel 1 Kalt Söhne 12 t

Juustukatel 2 Kalt Söhne 12,5 t

Juustukatel 3 Kalt Söhne 12,5 t

Juuretisejaam Kalt Söhne 2 x 2000 l

Juustu pressimise seadmed

Press 2, europlokk Kalt Söhne 84 x 16 kg

Press 3, europlokk Kalt Söhne 84 x 16 kg

Juustu soolamise seadmed

Soolveekonteinerid Kitzinger, Kalt S. 73 tk. a 42 plokki

Soolveevannid Kitzinger, Kalt S., 56 konteinerile

Savifilter Mahle

UV-filter Ultraqua

Soolveekonteinerite pesujaam Kalt Söhne, 2-4 konteinerit tunnis

Kilestamise seade

BM-300 vaakumkoti liin Bernd Mayer 300 plokki/h

Vadakutöötlemise seadmed

Separaator GEA 15 t/h

Pöördosmoosiseade (RO) MMS Membrane Systems AG 15 t/h

Kontsentraadi pastöör MMS Membrane Systems AG 5 t/h 18 % kuivainega

Juustuliinide CIP jaam Kalt Söhne 3 liini

Vadakuseadmete ja tankide CIP jaam MMS Membrane Systems AG Vadakuseadmed+ 13 tanki

Vara müüakse üleandmise hetke seisukorras (as is). Pankrotihaldurid ei anna vara kohta mingeid kinnitusi ega tagatise ega vastuta võimalike puuduste eest, sõltumata sellest, kas vastavad puudused on enampakkumisel osalejatele avaldatud või mitte.

Enampakkumisele registreerumisega kinnitab osaleja, et on tutvunud müüdava varaga ning enampakkumise tingimustega.

Vara asub Põltsamaal aadressil Välja tn 4. Vara eemaldamise ja ruumide seisukorra taastamisega (sh seina ülesehitus) ning vara äraveo ja transpordiga seotud kulud kannab kõik vara omandaja. Vara tuleb ära viia hiljemalt 1 kuu jooksul alates enampakkumise võitjaks tunnistamisest.

Alghind: 1 650 000 euro(t). Lisandub käibemaks.

Omanik: AS E-Piim Tootmine (pankrotis) (registrikood: [12131598](#))

Enampakkumisel osalemiseks tuleb end registreerida oksjonikeskkonnas käesolevas teates nimetatud vara lehel, mille püsilink on: <https://www.oksjonikeskus.ee/oksjon/view/?okid=99697> ning tasuda tagatisraha 100 000 eurot AS E-Piim Tootmine (pankrotis) arveldusarvele nr EE167700771012870612 (AS LHV Pank). Makseselgitus: „Tagatisraha 20.07.2026 10:00 oksjonil ID99697 osalemise eest. Vallasvara“. Tagatisraha loetakse tasutuks selle laekumise hetkest. Tagatisraha peab olema laekunud hiljemalt 20.07.2026 kell 10:00. Hilisemaid laekumisi ei arvestata. Ostja makstud tagatisraha arvatakse ostuhinna sisse, teistele enampakkumisest osavõtnutele tagastatakse see enampakkumise päevale järgneval tööpäeval.

Enampakkumisele registreerimine algab 08.07.2026 kell 10:00 ja lõpeb 20.07.2026 kell 10:00.

Isik registreeritakse enampakkumisel osalejaks, kui registreerimistaotlus ja selle vajalikud lisad vastavad enampakkumise tingimustele, tagatisraha on tasutud ja isik võib enampakkumisel pakkujana osaleda.

Enampakkumine algab 20.07.2026 kell 16:00 ja lõpeb 27.07.2026 kell 16:00. Pikeneva lõpu intervall on 5 minut(it).

Enampakkumisel tehtavate pakkumiste samm on 25 000 euro(t).

Pakkumisi saab teha ainult oksjonikeskkonnas vastavalt oksjonikeskkonnas näidatud tingimustele.

Elektroonilise enampakkumise võitja peab tasuma ostuhinna enampakkumise lõppemise päevale järgneval tööpäeval TMS § 93 lg-s 3 sätestatud viisil. Kui ostuhind ületab 12 700 eurot, tuleb ostuhinnast üks kümnendik tasuda enampakkumisele järgneval tööpäeval ning ülejäänud hind tuleb tasuda 15 päeva jooksul.

KOLMANDATE ISIKUTE ÕIGUSED

Pankrotihaldurile tuleb enne enampakkumise algust teha teatavaks oma õigustest müüdavale asjale, kui nendest ei ole pankrotihaldurile veel teatatud, ja neid õigusi pankrotihalduri nõudmisel põhistada.

VARAGA TUTVUMINE. TÄIENDAV INFO

Täiendav info halduritelt e-post: indrek@pankrotihaldur.ee, olev@kuklase.ee.

Menetluse nr: 2-26-3356

pankrotihaldur Indrek Lepsoo

Roseni 7, 10111 Tallinn

Telefon: 6645138

E-post: indrek@pankrotihaldur.ee

Tedaande avaldaja kontaktandmed:

Avaldaja HELEN FRIEDEMANN

Telefon: 5097167

E-post: indrek@pankrotihaldur.ee

Tedaande number 2620669