

Detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise teade

Avaldamise algus: 07.07.2026

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Põlva Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 140 lõike 5 ja 139 lõike 3](#) alusel.

Põlva Vallavalitsus teatab et Põlva Vallavolikogu 30.06.2026 otsusega nr 1-3/16 tunnistati kehtetuks Põlva Vallavalitsuse 04.12.2019 korraldusega nr 2-3/601 kehtestatud Jaama tn 71a detailplaneering (koostaja Marksi Maja OÜ, registrikood 11704922, planeeringu koostaja Agu Roht, kutsetunnistuse nr 117180, töö nr DP0118) Jaama tn 71b osas.

Detailplaneering tunnistati osaliselt kehtetuks Jaama tn 71b kinnisasja (hoonestusõiguse) omaniku ettepanekul, sest ei soovita planeeringuga ette nähtud olemasoleva olukorra jätkumist vaid soovitakse katastriüksusel asuvat hoonet laiendada kuni 30%. Planeerimisseaduse § 125 lõike 1 punkt 2 sätestab, et detailplaneeringu koostamine on nõutav linnades kui asustusüksustes olemasoleva hoone laiendamiseks üle 33 protsendi selle esialgu kavandatud mahust. Kui alal kehtiv detailplaneering puuduks, siis omaniku soovitatav laiendamine oleks võimalik detailplaneeringut koostamata. Planeeringu terviklahenduse elluviimine on jätkuvalt võimalik ning ruumiline lahendus ei muutu.

Põlva Vallavalitsus

Maarja tänav 2, Põlva linn, Põlva vald, 63307 Põlva maakond

Telefon: +372 5919 2345

E-post: info@polva.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

arhitekt-planeerija TIIA ZUPPUR

Telefon: 5347 1669

E-post: tiia.zuppur@polva.ee

Teadaande number 2620608