

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 07.07.2026

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Saku Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Saku Vallavalitsus teatab, et on algatanud Saku Vallavalitsuse 30.06.2026. a korraldusega nr 360 Saku vallas Tännassilma külas Karksi (71801:001:0038) ja Lasse (71801:001:0024) maaüksuste detailplaneeringu koostamise ja jätnud algatamata Saku Vallavalitsuse 30.06.2026. a korraldusega nr 360 kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on Lasse ja Karksi katastriüksuste sihtotstarvete osaline muutmine, kruntideks jaotamine ning ehitusõiguse määramine ridaelamu ehitamiseks. Lisaks antakse detailplaneeringuga tehnoõrkude ja rajatiste, heakorrastuse, avaliku ruumi, haljastuse, liikluskorralduse ja parkimise põhimõtteline lahendus. Juurdepääs planeeringualale on kavandatud Saue valla Laagri aleviku Kirsimäe tänavalt, tee kavandatakse Limberi ja Käspre kinnistute detailplaneeringuga. Karksi ja Lasse maaüksuse detailplaneeringu elluviimiseks on vajalik Saue valla Laagri alevikus Limberi ja Käspre kinnistute detailplaneeringuga kavandatava juurdepääsutee eelnev väljaehitamine. Planeeritava ala suurus on ligikaudu 2,3 ha.

KSH jäeti algatamata kuna detailplaneeringuga ei kavandata tegevust, mis kuuluks KeHJS § 6 lõikes 1 nimetatud olulise keskkonnamõjuga tegevuste loetellu.

Kavandatav tegevus kuulub KeHJS § 6 lõike 2 punkti 10 ja 22 ning Vabariigi Valitsuse 29. augusti 2005. a määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb anda keskkonnamõju hindamise vajalikkuse eelhindang, täpsustatud loetelu” § 13 punkti 2 alla ja § 15 punkti 8 alla, mis võib kaasa tuua olulise keskkonnamõju. Lähtudes KeHJS § 33 lõike 2 punktist 4 peab otsustaja (st Saku Vallavalitsus) andma eelhindangu. Lähtudes keskkonnamõju strateegilise hindamise eelhindangust (lisa 2) eeldatav oluline keskkonnamõju puudub.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Saku Vallavalitsus, saku@sakuvald.ee, 671 2431

Koostamise korraldaja on Saku Vallavalitsus, saku@sakuvald.ee, 671 2431

Koostaja ei ole algatamisel teada.

Kehtestaja on Saku Vallavalitsus, saku@sakuvald.ee, 671 2431

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööaegadel Saku Vallavalitsuses (Juubelitamme tee 15, Saku alevik) ja Saku valla kodulehel ning Saku valla geoinfosüsteemis EVALD.

Dokumendid

- [Saku Vallavalitsuse 30.06.2026 korraldus nr 360](#)

Saku Vallavalitsus

Juubelitamme tee 15, Saku alevik, Saku vald, Harju maakond

Telefon: 6712431

E-post: SAKU@SAKUVALD.EE

Teadaande number 2620385