

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 01.07.2026

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Lääne-Harju Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Lääne-Harju Vallavalitsus teatab et on algatanud 30.06.2026 korraldusega nr 411 Kulna külas Raja tee 23 katastriüksuse detailplaneeringu.

Stuhh Arhitektuur OÜ esindaja Stina Metsis esitas Lääne-Harju Vallavalitsusele taotluse (registreeritud 02.06.2026 nr 6-2/1027) sooviga algatada detailplaneering Kulna külas Raja tee 23 (katastritunnus 29501:010:0337) elamumaa katastriüksusel pindalaga 3026 m2.

Planeeritav katastriüksus asub Keila Vallavolikogu 18.12.2003 otsusega nr 135/1203 kehtestatud Tammermaa II, Raja I ja Raja II detailplaneeringu alal (PlanID 447).

Raja tee 23 elamumaa piirneb Raja tee 25 (katastritunnus 29501:010:0336) elamumaa, Raja tee (katastritunnus 29501:010:0364) transpordimaa, Raja tee 21 (katastritunnus 29501:010:033) elamumaa ja Haapsalu mnt 81 (katastritunnus 43101:001:1629) maatulundusmaa katastri-üksustega. Detailplaneering on üldplaneeringu kohane.

Raja tee 23 krunt on hoonestatud. Ehitisregistri andmetel on krundil ühekordne üksikelamu (ehitisregistri kood 120300572). Keila Vallavalitsuse 16.12.2010 korraldusega nr 932 on elamule väljastatud kasutusluba nr KV2010-67/KLT ehitisealuse pindalaga 240 m2. Detailplaneeringuga soovitakse suurendada ehitiste alust pindala, hoonestusala ja hoonete arvu.

Elamukrundi ehitisealust pindala soovitakse suurendada 450 m2-ni ja abihoonete arvu 2 ühikuni.

Detailplaneeringu algatamisel täiendavate uuringute vajadus puudub

Dokumendid

1. [Lääne-Harju Vallavalitsuse 30.06.2026 korraldus nr 411](#)
2. [Lääne-Harju Vallavalitsuse 30.06.2026 korraldus nr 411 lisa](#)

Lääne-Harju Vallavalitsus
Rae tn 38, Paldiski, Lääne-Harju, Harjumaa
Telefon: 6790600
E-post: info@laaneharju.ee

Teadaande number 2618666