

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 30.06.2026

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Harku Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Harku Vallavalitsus teatab Harku Vallavolikogu 25.06.2026 otsusega nr 63 algatati detailplaneeringu koostamine Harku alevikus Aia tn 2 (katastritunnus 19814:001:0212) maaüksusel.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on selgitada välja võimalused varasemalt kehtestatud AS Trianita maa-ala detailplaneerimise projekti ümberplaneerimiseks eesmärgiga jagada Aia tn 2 maaüksus üheks elumumaa ja üheks transpordimaa sihtotstarbega krundiks ning määrata moodustatavale elumumaa krundile ehitusõigus ühe kuni 15 korteriga korterelamu püstitamiseks. Kavandatav transpordimaa krunt võõrandatakse tasuta vallale. Lisaks on detailplaneeringu koostamise eesmärgiks tehnovõrkudega varustamise, juurdepääsude ja parkimise lahendamine ning haljastuse ja heakorrastuse põhimõtete määramine.

Planeeritav ala, suurusega u 0,6 ha, paikneb Harku alevikus, Aia tänava, Pika tänava ja Päikese tänava vahelisel alal, piirnedes põhjas ja loodes Aia tänav (katastritunnus 19814:001:0322) transpordimaaga, idast Aia tn 14 (katastritunnus 19801:001:3772) sihtotstarbega maaga, Päikese tn 4 (katastritunnus 19801:001:5001) elumumaaga, lõunast Päikese tn 2 (katastritunnus 19801:001:4999) elumumaaga ning lõunast ja läänest Pikk tn 17 (katastritunnus 19801:001:4051) sihtotstarbega maaga.

Detailplaneeringu eesmärgid on kooskõlas Harku valla üld- ja teemaplaneeringu lahenduse ja tingimustega.

Keskkonnamõju strateegiline hindamine ei ole vajalik. Detailplaneeringu algatamisel ei ole uuringute vajadus ette näha. Uuringute vajadus võib ilmneda detailplaneeringu menetluse käigus.

Detailplaneeringu algatamise otsusega saab tutvuda Harku vallamajas vallavalitsuse lahtioleku aegadel, veebilehel www.harku.ee ja detailplaneeringute veebirakenduses kaart.harku.ee.

Dokumendid

- [algatamise otsus](#)

Harku Vallavalitsus

Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Teenuste tn 2

Telefon: +372 6003848

E-post: harku@harku.ee

Teadaande avaldaja kontaktandmed:

planeeringute spetsialist LAINE VAIN

Telefon: 5887 2860

E-post: laine.vain@harku.ee

Teadaande number 2618356