

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 25.06.2026

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Kuusalu Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Kuusalu Vallavalitsus teatab, et algatas 18.juunil 2026 korraldusega nr 190 Valkla küla Kurepõllu (35201:001:0077) kinnistu detailplaneeringu ja kinnitas lähteülesande.

Huvitatud isik taotleb 29,8 ha suurusest kinnistust kahe elamukrundi eraldamist. Vastavalt taotlusele lisatud skeemile soovitakse moodustada ca 6000 m² suurused elamukrundid Kurepõllu kinnistu idaserva, Jõelähtme-Kemba maantee ning Andrekse, Kurelinna ja Teedu kinnistute juurdepääsutee (avaliku kasutusega eratee nr 3530332) kõrvale, millelt on kavandatud juurdepääs ka uutele elamukruntidele.

Planeeritav ala asub kehtiva Kuusalu valla üldplaneeringu kohasel alvarite alal. Alvarite alad on määratud detailplaneeringu kohustusega aladeks, et kontrollida ja välistada tegevused, mis võiksid muuta põhjavee kvaliteeti. Planeeringuga kavandatu on kooskõlas kehtiva Kuusalu valla üldplaneeringuga.

Detailplaneeringu algatamisel võimalike uuringute vajadus puudub. Juhul, kui detailplaneeringu menetlemise kestel ilmnevad täiendavad asjaolud, on vallavalitsusel õigus nõuda detailplaneeringu koostamisest huvitatud isikult keskkonnamõju strateegilise hindamise koostamist.

Dokumendid

- [Kuusalu Vallavalitsuse 18.juuni 2026 korraldus nr 190](#)

Kuusalu Vallavalitsus

Mõisa tee 17, Kiiu alevik, 74604 Harjumaa

Telefon: 606 6370

E-post: vallavalitsus@kuusalu.ee

Teadaande number 2616616