

Keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise teade

Avaldamise algus: 22.06.2026

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Hiiumaa Vallavalitsus avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 35 lõike 6](#) alusel.

Hiiumaa Vallavolikogu teatab, et on algatanud 18.06.2026 otsusega nr 41 Pärna külas Liini ja lähiala kinnistute detailplaneeringu koostamise ja algatanud sama otsusega kõnealuse dokumendi keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH).

Detailplaneeringu eesmärgiks on kehtiva detailplaneeringu muutmine ning planeeringualale maakasutus- ja ehitustingimuste määramine uue parvlaevakai rajamiseks vähemalt 85 meetrit koos kaldarambiga, olemasoleva kaikehandi pikendamiseks, täiendavate sõidu- ja kergliiklusradade, hoiuruumi ja ootepaviljoni ning lainemurdja või kaitsemuuli rajamiseks ja tehnosüsteemide rekonstrueerimiseks, graniitkividest nõlvakindlustuse ümberpaigutamiseks mere suunas, veekogu süvendamiseks kuni – 5 m sügavuseni (arvutuslik laev vähemalt pikkusega 73 m ja laiusel 16 meetrit) ja süvenduspinnase ladestamiseks vajalike tingimuste määramine, võimalusel ebaloogiliste krundipiiride korrastamine, heakorra, haljastuse, juurdepääsuteede, parkimise ja tehnovõrkudega varustamise põhimõttelise lahenduse andmine. Planeeringuala suurus on ca 4,2 ha.

KSH algatati KSH algatati kuna KeHJS § 33 lõige 1 punkt 3 kohaselt tuleb algatada keskkonnamõju strateegiline hindamine, kui tegemist on detailplaneeringuga, mille alusel kavandatakse KeHJS § 6 lõikes 1 nimetatud tegevust. Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (KeHJS) § 6 lg 1 punkti 16 kohaselt on olulise keskkonnamõjuga tegevus sadama või maismaaga ühendatud kai püstitamine, kui see teenindab 1350 tonni ületava veeväljasurvega aluseid ning punkti 17 kohaselt mere ning Peipsi järve, Lämmijärve ja Pihkva järve süvendamine alates pinnase mahust 10 000 kuupmeetrit või muu veekogu süvendamine alates pinnase mahust 500 kuupmeetrit. Detailplaneeringuga kavandatud kai hakkab teenindama aluseid, mille veeväljasurve ületab 1350 tonni ja kavandatud süvendustööd ületavad 10 000 m³.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

Koostamise algataja on Hiiumaa Vallavolikogu

Koostamise korraldaja on Hiiumaa Vallavalitsus

Koostaja Hiiumaa Vallavalitsus

Kehtestaja on Hiiumaa Vallavolikogu

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise ja KSH algatamise otsusega on võimalik tutvuda tööajal Hiiumaa Vallavalitsus (aadress Keskväljak 5a, Kärkla, Hiiumaa vald, 92413) ja Hiiumaa valla veebilehel aadressil <https://atp.amphora.ee/hiiumaavv/index.aspx?itm=430846>

Hiiumaa Vallavalitsus

Kärkla linn, Hiiumaa vald, Hiiu maakond, Keskväljak 5a

Telefon: 4636082

E-post: valitsus@hiiumaa.ee

Teadaande number 2616263