

## Keskkonnaloa eelnõu avalikustamise teade

Avaldamise algus: 03.01.2023

Avaldamise lõpp: 04.01.2023

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnaseadustiku üldosa seaduse \(KeÜS\) § 47 lõike 2](#) alusel.

Keskkonnaamet teatab, et AS Utilitas Tallinn (registrikood: [10811060](#)) (aadress Maakri tn 19/1, Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, 10145) muudetud keskkonnaloa nr L.ÖV.HA-50360 eelnõu ja muutmise korralduse eelnõu on valminud.

ASi Utilitas Tallinn põhitegevuseks on auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine (EMTAKi kood 35301). Tootmisterritooriumi aadress on Merirahu tn 55, Haabersti linnaosa, Tallinn, Harju maakond (katastritunnus 78406:609:2460; sihtotstarve ärimaa 70%, tootmismaa 30%).

Käitisel on 3 heiteallikat, milleks on katlamaja korstnad ning õlimahutite õhutusava. Käitises paikneb kaks põletusseadet, mille summaarne soojussisendile vastav nimisoojusvõimsus on 3,12 MWth, kütusena kasutatakse aastas kuni 1200 tuh m<sup>3</sup> maagaasi või 950 tonni diislikütust.

Lähim kaitstav loodusobjekt on III kategooria kaitsealuse taime (Cornus suecica (rootsi kukits)) kasvukoht (KLO9344101), mis asub tootmisterritooriumist u 111 m kaugusel põhja suunas. Lähim Natura 2000 ala on Paljassaare linnuala (RAH0000095), mis asub tootmisterritooriumist u 4,7 km kaugusel.

Eelnõu(de) , loa taotluse ja muude asjassepuutuvate dokumentidega on võimalik tutvuda digitaalselt.

Eelnõud on digitaalselt kättesaadavad keskkonnaotsuste infosüsteemis <https://kotkas.envir.ee/menetlus/M-122466>

Ettepanekuid ja vastuväiteid eelnõu(de)le saab esitada Keskkonnaametile suuliselt või kirjalikult e-posti aadressil [info@keskkonnaamet.ee](mailto:info@keskkonnaamet.ee) või postiaadressile Tallinna mnt 14, 79513, Rapla kahe nädala jooksul alates teate ilmumisest ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Keskkonnaamet teeb ettepaneku asja arutamiseks ilma avalikku istungit läbi viimata.

Keskkonnaamet

Roheline 64, Pärnu

Telefon: 662 5999

E-post: [INFO@KESKKONNAAMET.EE](mailto:INFO@KESKKONNAAMET.EE)

Teadaande number 2022117