# Detailplaneeringu kehtestamise teade

Avaldamise algus: 04.06.2026
Avaldamise lõpp: tähtajatu

Nõo vallavalitsus avaldab teadaande planeerimisseaduse (PlanS) § 139 lõike 3 alusel.

Nõo vallavalitsus teatab Nõo vallas Nõo alevikus asuva Vana-Nõo tn 18 maaüksuse ja selle lähiala detailplaneeringu (Töö nr: DP-202458) kehtestamisest 02.06.2026 korraldusega nr 236. Planeeringuala suuruseks on ca 8825 m².

Planeeringuala jääb olemasoleva väljakujunenud kompaktse hoonestusega tiheasustusalale. Planeeritud kruntide näol on tegemist elamugrupiga, mis sobib oma asetuse, struktuuri ja krundi suuruste poolest olemasolevasse ning varasemate detailplaneeringutega planeeritud keskkonda, jätkates sarnaste ruumiliste ja arhitektuursete põhimõtetega. Planeerimisel on lähtutud põhimõttest, et moodustuks tiheasustusalale sobilik keskkond.
Detailplaneeringuga kavandatakse lisaks elamukruntidele avalikult kasutatav haljasala, mis rikastab piirkonna elanike võimalusi vaba aja veetmiseks väliruumis ning suurendab kõrghaljastuse osakaalu avalikus ruumis.
Detailplaneeringuga on ette nähtud Mäe ja Liivamäe tänavate ristumiskoha ümberehitus ning kruusakattega tänavalõikude kõvakattega pindamine. Selle tulemusel muutub tänavaruum korrastatumaks ja turvalisemaks.
Planeeringu koostamise eesmärgid ning planeeringulahendus on kooskõlas Nõo valla üldplaneeringuga.
Planeeritavate tegevuste realiseerimisel ei ole ette näha olulist keskkonnamõju, samuti ei seata ohtu inimeste tervist, vara või kultuuripärandit. Detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda Nõo vallavalitsuses (Voika 23, Nõo alevik, Tartumaa) ja digitaalselt e-ehituse platvormil.

**Ärinimed**
Nõo vallavalitsus, kehtetud ärinimed: Nõo Vallavalitsus.

Nõo vallavalitsus
Nõo alevik, Nõo vald, Tartu maakond, Voika tn 23
Telefon: +372 5139123
E-post: vald@nvv.ee

Teadaande number 2609956