

Keskkonnamõju hindamise algatamata jätmise teade

Avaldamise algus: 03.06.2026

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Keskkonnaamet avaldab teadaande [keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse \(KeHJS\) § 12 lõike 1¹ punkti 2](#) alusel.

Keskkonnaamet otsustajana teatab, et on jätnud algatamata oma 03.06.2026 kirjaga nr DM-135300-11 Kukemetsa II liivakarjääri maavara kaevandamise keskkonnaloa TARM-071 muutmise taotlusele keskkonnamõju hindamise (KMH).

Kaevandamisloa TARM-071 (kehtivusaeg 02.09.2009 - 06.07.2039) alusel kaevandab Koduliiv OÜ Kukemetsa II liivakarjääris täite-ja ehitusliiva. Koduliiv OÜ taotleb Kukemetsa II liivakarjääri maavara kaevandamise keskkonnaloa muutmist laiendamaks sügavuti sama maardla piires paiknevate, pärast olemasoleva loa väljastamist maardlasse lisandunud, maavara plokkide 21 ja 22 kaevandamiseks. Laiendamist taotletakse kuna kaevandamise ja korrastamise seisukohalt on otstarbekas kasutusel oleva mäeeraldisel lamamis paiknev maavara ammendada vertikaalsuunas täielikult koos olemasoleva loaga mäeeraldisse hõlmatud maavaraga. Seega taotletakse laiendamist sügavuti veel enne, kui maavara karjääris on ammendumas, sest selliselt on võimalik piirkonniti maavara ammendada korraga täies ulatuses ja saab jooksvalt alustada kaevandatava maa korrastamisega. Laiendamisest tingitult taotletakse loa kehtivusaja muutmist ja laiendatud luba taotletakse kehtivusajaga 15 aastat. Kaevandamiseks taotletav maavara leiab kasutust ehituses ja teedehituse valdkonnas.

Kukemetsa II liivakarjäär mäeeraldisel pindala on 20.61 ha, teenindusmaa pindala on 20.61 ha, Kukemetsa II liivakarjääri asub riigi omandisse kuuluval Kukemetsa liivakarjäär 2

(katastritunnus 79402:002:0107, 100% mäetööstusmaa) kinnistul, mille valitsejaks on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutuseks Maa- ja Ruumiamet.

Kaevandamisloa muutmistaotluse kohaselt on mäeeraldisel aktiivne tarbevaru seisuga 01.01.2026 täiteliival 2127,911 tuh m³ ning kaevandatava varu koguseks 1 849,91 tuh m³. Maavara kaevandamise keskmiseks aastamääraks taotletakse 124 tuh m³. Katendi kogus 69 tuh m³. Korrastamise suunaks on veekogu ja metsamaa.

Kavandatava tegevuse erisusi või keskkonnameetmeid muidu ilmnedu võiva olulise ebasoodsa keskkonnamõju vältimiseks või leevendamiseks Kukemetsa II liivakarjääri keskkonnaloas on järgmised:

1. Juhul kui tolmu põhjustab häiringuid ümbruskonna aladele või elanikele, tuleb karjääri tegevusega seonduva tolmu leviku piiramiseks Kukemetsa II liivakarjääris kaevandamise ja Kukemetsa II liivakarjäärist vedude perioodil kuival ajal, kui ööpäeva keskmine välistemperatuur on üle +5kraadiC, niisutada karjäärisesid teid ja platse. 2. Põhjavee reostumise vältimiseks seadmete või masinate tankimine ja remont võib toimuda ainult selleks ettenähtud teenindusplatsil.

KMH jäeti algatamata Eelhindamise tulemusena järeldab Keskkonnaamet, et kavandataval tegevusel puudub oluline

keskkonnamõju, kuna:

1. kavandatav tegevuskoht ei asu kaitstaval loodusobjektidel ega Natura 2000 võrgustiku alal ning kavandatava kaevandamisega ei mõjutata ebasoodsalt kaitstavaid loodusobjekte ega Natura 2000 võrgustiku alasid;
2. eelhindamise tulemusena selgus, et eeldatavalt ei ületata kaevandamisel piirmäärasid müra ja õhusaaste osas;
3. eelhindamise tulemusena selgus, et kaevandamine ei mõjuta väljakujunenud põhjavee režiimi, kuna kaevandamisel vett karjäärist välja ega sisse ei juhita;
4. mäeeraldisel looduslik maastik kaevandamistööde käigus hävineb, kuid see on

kvalitatiivselt hiljem taastatav maa-ala korrastamisega.

Arendaja on Koduliiv OÜ (registrikood: [16938004](#)) , aadress Tähe tn 110, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti

Otsustaja on Keskkonnaamet (kontaktisik Aare Mark, e-post aare.mark@keskkonnaamet.ee, telefon 5064227).

KMH algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti aadressil Aleksandri 14, Tartu ruumis 321, digitaalselt keskkonnaotsuste infosüsteemis KOTKAS menetluse M- 135300 alt.

Keskkonnaamet

Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Roheline tn 64

Telefon: +372 6625999

E-post: INFO@KESKKONNAAMET.EE

Teadande avaldaja kontaktandmed:

maapõuespetsialist AARE MARK

Telefon: 680 7438

E-post: aare.mark@keskkonnaamet.ee

Teadande number 2609480