

Detailplaneeringu algatamise teade

Avaldamise algus: 03.06.2026

Avaldamise lõpp: tähtajatu

Jõelähtme Vallavalitsus avaldab teadaande [planeerimisseaduse \(PlanS\) § 128 lõike 7](#) alusel.

Jõelähtme Vallavalitsus teatab, et võttis 14.05.2026 vastu korralduse nr 360 „Maardu küla Roherähni maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu algatamine ja lähteülesande kinnitamine”.

Planeeringuala hõlmab Roherähni (katastritunnus 24504:003:0796) maaüksust ning osaliselt Maardu raba tee (katastritunnus 24501:001:0624) maaüksust ca 4500 m² osas. Juurdepääs on kavandatud avalikult kasutatavalt teelt Lagedi-Kostivere tee nr 11302 läbi riigimandis oleva Maardu raba tee maaüksusel paikneva tee.

Detailplaneeringu eesmärk on maaüksuse jagamine kaheks krundiks ning ehitusõiguse määramine moodustatavatele tootmismaa ning äri- ja tootmismaa sihtotstarbega kruntidele hoonete kavandamiseks. Planeeritava ala suurus on ca 2,3 ha. Algatatav detailplaneering on kehtiva üldplaneeringu kohane.

Võimalike uuringute vajadus selgub planeeringu koostamise käigus.

Dokumendid

- [Jõelähtme Vallavalitsuse 14.05.2026 korraldus nr 360](#)

Jõelähtme Vallavalitsus

Jõelähtme, HARJUMAA

Telefon: 6054887

E-post: KANTSELEI@JOELAHTME.EE

Teadaande number 2609279